

Ein Haus mit Geschichte – Ehemalige Schule - Ein Zuhause mit Potenzial



Objekt-Nr. 1959

Verkauf: **111.000 €**

Ansprechpartner:
Harry Mellies
Telefon: 0581 9738741

29594 Soltendieck
Niedersachsen

Grundstücksfläche	2.121,00 m ²
Zimmer	5,00

Wohnfläche	200,00 m ²
Übernahme	nach Absprache



Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

ENERGIEAUSWEIS

Der Energieausweis liegt seitens des Anbieters noch nicht vor.

Ein Haus mit Geschichte – Ihr Traum vom Landleben Ein Zuhause mit Potenzial

Dieses Haus ist nicht neu, nicht makellos – und genau das macht es so besonders. Es ist ein Ort, an dem Visionäre sich verwirklichen können. Wer ein Zuhause mit Charakter sucht, wird hier fündig. Wer aus Herausforderungen Chancen macht, wird hier glücklich. Und wer schon immer davon geträumt hat, Geschichte mit Zukunft zu verbinden, sollte dieses Haus nicht verpassen.

Tauchen Sie ein in eine Welt voller Geschichten, Tradition und unentdecktem Potenzial – willkommen in Ihrer neuen Oase der Möglichkeiten! Dieses historische Gebäude, einst die Dorfschule des idyllischen Orts, bietet nicht nur Platz zum Wohnen, sondern auch Raum für Visionen. Auf ca. 200 m² Wohnfläche und einem großzügigen Grundstück von 2.121 m² verbindet sich der Charme vergangener Zeiten mit der Chance, etwas Einzigartiges zu schaffen. Lassen Sie sich begeistern von einem Haus, das Ihre Kreativität herausfordert und Ihre Träume verwirklichen kann.

Es ist ein Haus, das Geschichten erzählt. Seine Wurzeln reichen bis weit in die Vergangenheit zurück. Als Dorfschule lernten die Kinder hier nicht nur die Grundlagen des Lebens, sondern spielten, malten, lachten und weinten. Noch heute spüren Sie im ehemaligen Klassenzimmer, das zu einem beeindruckenden Wohnzimmer umgestaltet wurde, den Geist dieser Ära. Hohe Decken, sichtbar gebliebene Fachwerkbalken und eine unvergleichliche Raumgröße schaffen eine Atmosphäre, die Geschichten flüstert – und darauf wartet, von Ihnen mit neuen Erinnerungen gefüllt zu werden.

Das Haus bietet Platz für Kreativität und Individualität. Die großzügige Raumaufteilung ist ein wahres Paradies für alle, die es lieben, Dinge nach Ihren Vorstellungen zu gestalten. Ob das weitläufige Wohnzimmer, das Esszimmer oder die vielseitig nutzbaren Räume im Erdgeschoss – dieses Haus lässt Ihnen Raum, Ihren Stil auszuleben. Besonders spannend ist die Ausbaureserve im Dachgeschoss – gestalten Sie hier Ihre Traum-Wohnfläche, sei es ein Atelier, ein Rückzugsort oder ein zusätzliches Kinderzimmer.

Ja, dieses Haus zeigt Ecken und Kanten – aber genau

Lesen Sie weiter unter: www.mellies-immobilien.de

Sonstiges

Bevor Sie ein Besichtigungstermin vereinbaren, schauen Sie bitte unter www.mellies-immobilien.de

ob das Objekt noch zur Verfügung steht oder ob wir eine andere Immobilie für Sie haben.

Bei www.mellies-immobilien finden Sie auch weitere, aussagefähige Angaben wie Filme mit Drohenaufnahmen, Bilder, Panoramen, Virtuelle Rundgänge, Zeichnungen und Pläne zum Objekt.

Alle angegebenen Provisionen/Courtage sind inkl. gesetzlicher MwSt.

Lage

Heuerstorf ist ein Ort,

der Ruhe und Ursprünglichkeit bietet, ohne auf die Nähe zu den Annehmlichkeiten der Stadt zu verzichten. Hier können Sie das Beste aus beiden Welten genießen!

Courtage

2,98 % inkl. MwSt.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



www.Mellies-Immobilien.de



Nehmen Sie sich die Zeit, prüfen Sie unverbindlich unser Angebot und lassen Sie sich in einem ausführlichen Gespräch beraten.

Wir stellen an dieser Stelle nicht alle unserer Immobilien ein. Schauen Sie bitte unter www.mellies-immobilien.de ob das Objekt noch zur Verfügung steht oder ob wir eine andere Immobilie für Sie haben.

Hier finden Sie auch weitere, aussagefähige Angaben, Filme, Bilder, Panoramen, Virtuelle Rundgänge, Zeichnungen und Pläne zum Objekt. Wir bitten um Verständnis, das wir nicht jedes verkaufte Objekt, zeitnah aus allen Portalen löschen können.

Exposé - Galerie

