

Dachgeschosswohnung in Neckarsulm

**NSU-STADTZENTRUM: GEMÜTLICHE
DG-WOHNUNG DIREKT AM
MARKTPLATZ!**



Objekt-Nr. 2209 (1/2209)

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **750 € + NK**

Ansprechpartner:

Uwe Heinrich

Telefon: 07131 7979880

74172 Neckarsulm

Baden-Württemberg

Zimmer	2,50	Zustand	Modernisiert
Wohnfläche	65,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	150 €	Etage	3. OG
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung
Übernahmedatum	01.02.2025		

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

Die Ausstattung entspricht dem heutigen, modernen Wohnkomfort und gliedert sich wie folgt:

- Eingangs- u. Dielenbereich gefliest
- XL-Wohnzimmer mit Blick auf den Marktplatz
- Nettes Schlafzimmer
- Kleineres Arbeitszimmer oder Abstellraum
- Gemütlicher Küchenbereich mit komplett ausgestatteter Einbauküche inkl. Dampfgeräts
- Badezimmer mit Dusche
- Kabelanschluss 1000 M/Bit
- Kellerraum

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche

Sonstiges

Aufgrund der zentralen Wohnlage ist leider kein dazugehöriger KFZ-Stellplatz verfügbar!

Hier muss auf öffentliche Parkplätze ausgewichen werden, die Kosten hierfür betragen € 120 p.A.

Lage

Diese gemütliche DG-Wohnung befindet sich in zentraler Wohnlage von Neckarsulm, in direkter Nachbarschaft des Marktplatzes. Sämtliche Versorgungseinrichtungen sind bequem fußläufig erreichbar.

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Diele

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



WC

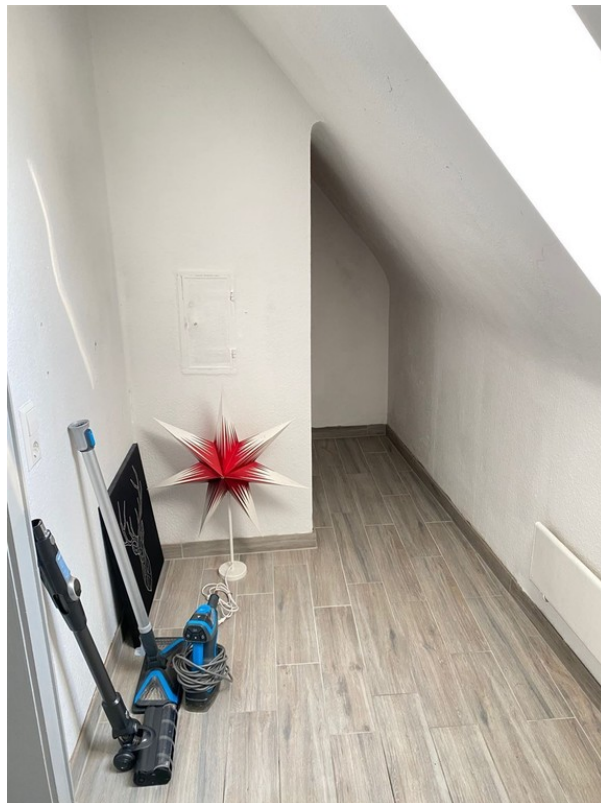


Bad

Exposé - Galerie



Dusche



Abstellraum

Exposé - Galerie



Schlafen



Schlafen