

## Exposé

#### Wohnen in Bremerhaven

# **BRUNE IMMOBILIEN - Bremerhaven- Surheide: Baulücke am Stadtrand**





Objekt-Nr. 223 033

Wohnen

Verkauf: **65.000 €** 

Ansprechpartner: Tobias Donner

Telefon: 0471 9812781

27574 Bremerhaven

Bremen

Grundstücksfläche

524,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

nach Absprache





### Exposé - Beschreibung

#### Objektbeschreibung

- Größe: 524 m<sup>2</sup>

-

- Bebauung: es liegt kein Bebauungsplan vor

-

- Erschließung: Die Straße ist abgerechnet und bezahlt.

-

- Nutzung: Bebauung zu Wohnzwecken

-

- Übergabe: nach Vereinbarung

#### **Sonstiges**

Sofern Sie die Übersendung eines detaillierten Exposés wünschen, weisen wir darauf hin, dass wir Ihnen auf unserer Homepage unter www.brune-immobilien.de den kostenlosen Service des Exposé-Sofortabrufes anbieten. Damit bieten wir Ihnen die schnellste Möglichkeit, um die Offerte zu erhalten.

. Info zum Energieausweis: nicht erforderlich (z. Bsp. Grundstück, Denkmal,...)

#### Lage

Bremerhaven-Surheide - absolut ruhige, fast dörfliche Stadtrandlage mit weitläufigen Spaziermöglichkeiten in den nahegelegenen Landschaftsschutzgebieten rund um das Ahnthammsmoor bis hin zum Apeler See und der Wulsdorfer Baggerkuhle. Dennoch ist eine verkehrsgünstige Anbindung sowohl an das Liniennetz von BremerhavenBus, als auch an die BAB27, Autobahnanschlussstelle Bremerhaven-Geestemünde, gegeben. Im Stadtteil befinden sich neben Grundschule und Kindergarten einige Einzelhandelsläden (Bäcker, Friseur, Kiosk etc.), eine Arztpraxis und ein Sportverein. In wenigen Minuten erreichen Sie den Schiffdorferdamm mit allen weiteren Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

#### Courtage

zzgl. 3,57 % Käuferprovision (inkl. MwSt.)

# Exposé - Galerie



Ansicht



Zuwegung

### Exposé - Galerie



Zuwegung

## Exposé SOFORT abrufen

Jedes verfügbare Exposé kann auf unserer Homepage www.brune-immobilien.de kostenlos angefordert werden.

EGAL zu welcher Tages- oder Nachtzeit!

Besuchen Sie unsere stets aktuelle Internetseite, blättern Sie im übersichtlichen Immobilienkatalog und fordern Sie das gewünschte Exposé an – die Email wird automatisch an Sie verschickt.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!



Exposé-Sofortabruf