

Bürofläche in Frankfurt am Main

Top!! Büro (3-4 Räume) direkt an der U-Bahnhaltestelle Dornbusch



DORNBUSCH IMMOBILIEN



Objekt-Nr. 241214

Bürofläche

Vermietung: **1.000 € + NK**

Ansprechpartner:

Serdar Yildirim

Telefon: 069 91314151

Mobil: 0178 8888655

Eschersheimer Landstraße 230
60320 Frankfurt am Main
Hessen

Baujahr	1930	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	250 €	Büro-/Praxisfläche	88,00 m ²
Übernahme	ab Datum	Gesamtfläche	88,00 m ²
Übernahmedatum	10.01.2025	Heizung	Zentralheizung



Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir präsentieren Ihnen eine lichtdurchflutete Bürofläche im 2. Obergeschoss, die perfekt für Mieter ohne Kundenverkehr geeignet ist. Bitte beachten Sie, dass das Objekt über keinen Balkon und keinen Aufzug verfügt.

Die Bürofläche umfasst eine großzügige Größe von ca. 88 m² und ist ideal in drei bis vier ansprechende Arbeitsräume aufgeteilt. ...

Weitere Informationen zu dieser Immobilie entnehmen Sie bitte dem Exposé auf unserer Webseite unter: www.dornbusch-immobilien.de

Auf Ihre Kontaktaufnahme freuen wir uns.

Ausstattung

- frisch gestrichen
- Rollläden
- neue Fenster
- Abstellkammer
- direkt an der U-Bahn Haltestelle
- LAN Netzwerk
- Deckenbeleuchtung

Fußboden:

Teppichboden

Sonstiges

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Sie möchten wissen wieviel Ihre Immobilie Wert ist?

Wir erstellen Ihnen eine kostenfreie und unverbindliche Bewertung Ihrer Immobilie.

Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Lage

Direkt an der U-Bahnhaltestelle Dornbusch

Im 3-Minuten-Takt verbinden drei U-Bahnlinien das Dornbusch mit dem nahen Zentrum, das in ca. 6 Minuten erreichbar ist. In kurzer Zeit sind auch die Autobahnen A66 und A661 in Richtung Norden und Westen erreichbar.

Zwischen Dornbusch und Eschersheim, das sich 1938 bereits bis zur Hügelstraße ausgedehnt hatte, gab es bis nach dem Zweiten Weltkrieg immer noch große Flächen östlich der Eschersheimer Landstraße, die von Großgärtnereien wie der Sinai-Gärtnerei besetzt waren, dazu zählte auch Deutschlands wohl größte Fliederzucht. Der...

Weitere Informationen zu dieser Immobilie entnehmen Sie bitte dem Exposé auf unserer Webseite unter: www.dornbusch-immobilien.de

Auf Ihre Kontaktaufnahme freuen wir uns.

Courtage

keine Provision für Mieter

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014

Exposé - Galerie



Küche mit Abstellkammer

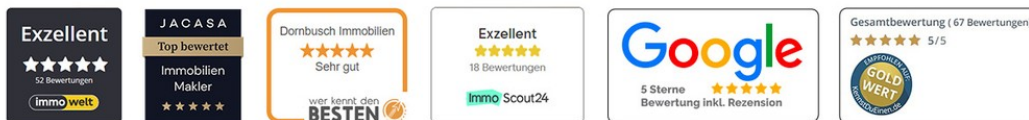
Exposé - Galerie



DORNBUSCH IMMOBILIEN

Weitere Bilder finden Sie
auf unserer Website

www.dornbusch-immobilien.de



[Verweis Homepage](#)