

Moderne Bürofläche



Objekt-Nr. 330008547

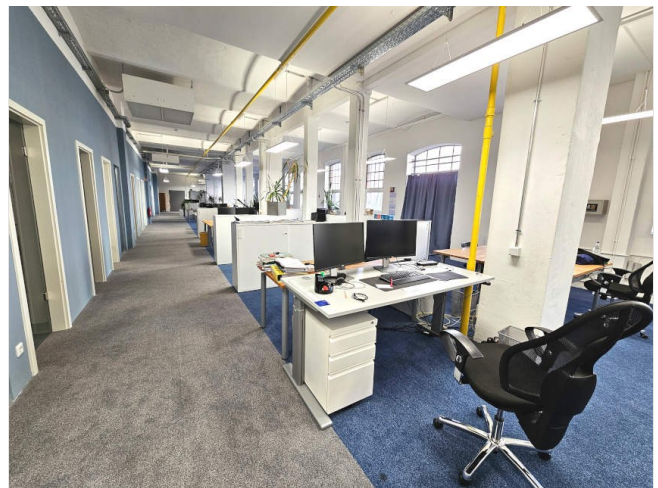
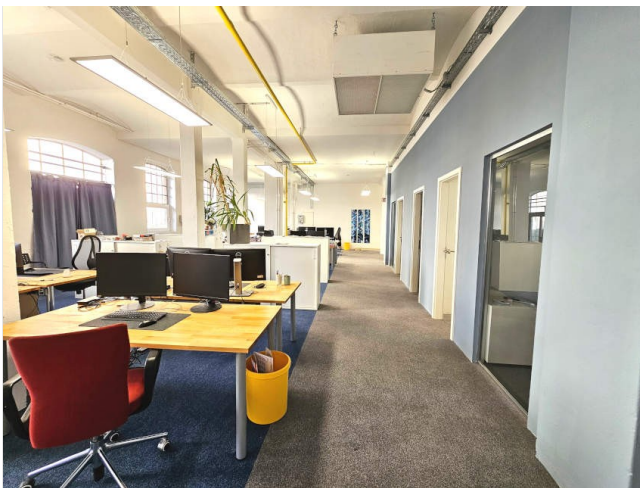
Bürofläche

Vermietung:

Ansprechpartner:
Uwe Strietzel
Mobil: 0179 4504353

13357 Berlin
Berlin

Baujahr	1900	Etage	1. OG
Nebenkosten	450 €	Büro-/Praxisfläche	150,00 m ²
Heizkosten	120 €	Gesamtfläche	150,00 m ²
Übernahme	nach Absprache	Heizung	Zentralheizung



Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese stilvolle Büroeinheit auf ca. 150 m² bietet Ihnen ein hochwertiges Arbeitsumfeld in einer hervorragend angebundenen Lage. Der gut durchdachte Grundriss umfasst ein großzügiges Büro, eine Teeküche sowie Besprechungsraum und kleinere Räume für separates Arbeiten. Mit der Kombination aus flexiblen Arbeitsbereichen und komfortablen Räumen ist diese Bürofläche ideal für Unternehmen, die Wert auf ein modernes, im historischen Gebäude, inspirierendes Arbeitsumfeld legen. Diese Fläche lässt sich auch gerne erweitern, wenn Sie näheres dazu wissen möchten schreiben Sie mir über diese Anzeige. Diese Immobilie steht unter Denkmalschutz. Hinweis zum Energieausweis: Ein Energieausweis ist bei Denkmal-Immobilien nicht erforderlich. Mindestmietzeit: 3.0 Jahre . Übergabe/Verfügbarkeit ab: nach Vereinbarung.

Informativ: Nettomiete: 1950.00 €, Betriebskosten: 450.00 €, Heizkosten: 120.00 €.
Gesamtmiete inkl. Nebenkosten und ges. MwSt: 2998,80 €. Dieses Angebot wird bei uns betreut von Herr Uwe Strietzel, Tel. 0179/4504353.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Terrasse

Sonstiges

Alle INFORMATIONEN ZU DIESEM ANGEBOT, mehr Fotos sowie Pläne/Grundriss bekommen Sie über das Exposé auf unserer Internetseite. Die vollständige ANSCHRIFT können Sie ebenfalls über das Kontaktfeld im Exposé auf unserer Internetseite anfordern. Verwenden Sie dazu diesen Link: <https://KuehneGmbH.de/330008547> .

Auf unserer Webseite können Sie sich auch über weitere Angebote informieren und Ihre Suchwünsche vormerken, bzw. einen Suchauftrag erstellen.

Wenn Sie Fragen haben, rufen Sie uns einfach an. Wir beraten Sie gerne zu Ihrer Immobiliensuche und versuchen, Ihnen zu helfen.

Übrigens, wenn Sie eine vergleichbare Immobilie selbst zu vermieten oder zu verkaufen haben, sprechen Sie mit uns. Als erfahrene Makler beraten wir Sie gerne und erläutern Ihnen unverbindlich, welchen Mehrwert wir Ihnen bieten können.

Courtage

Courtage

Exposé - Galerie



Bild 5

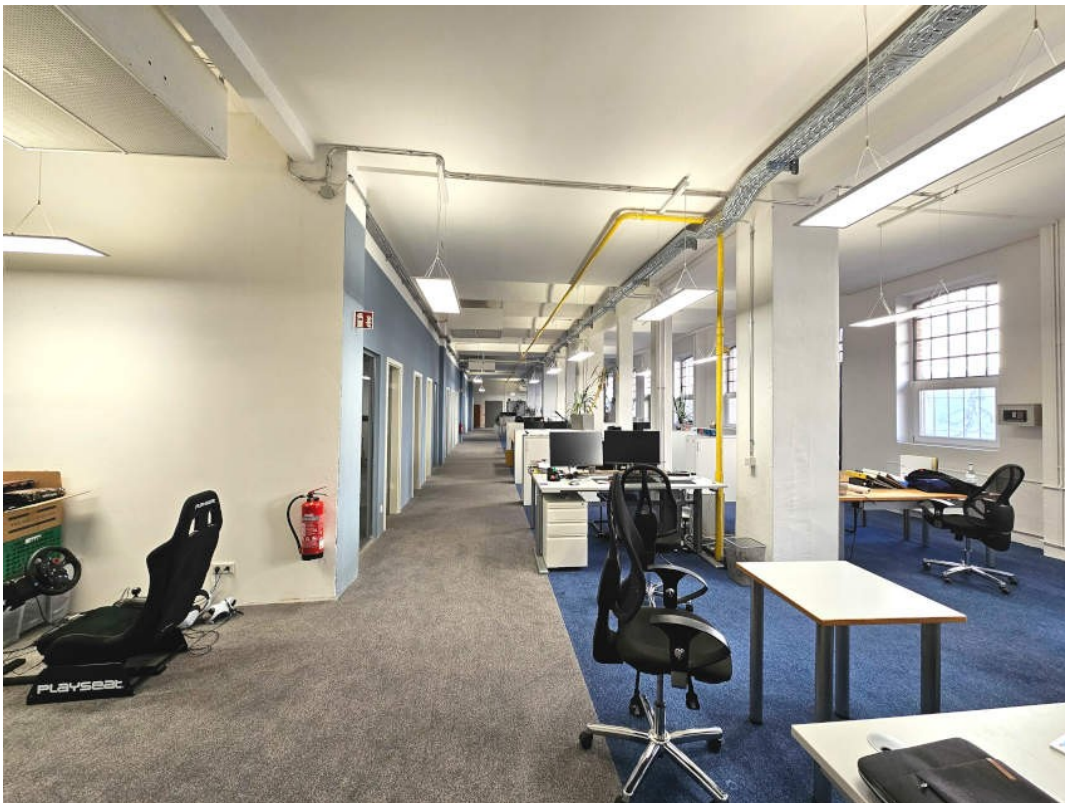
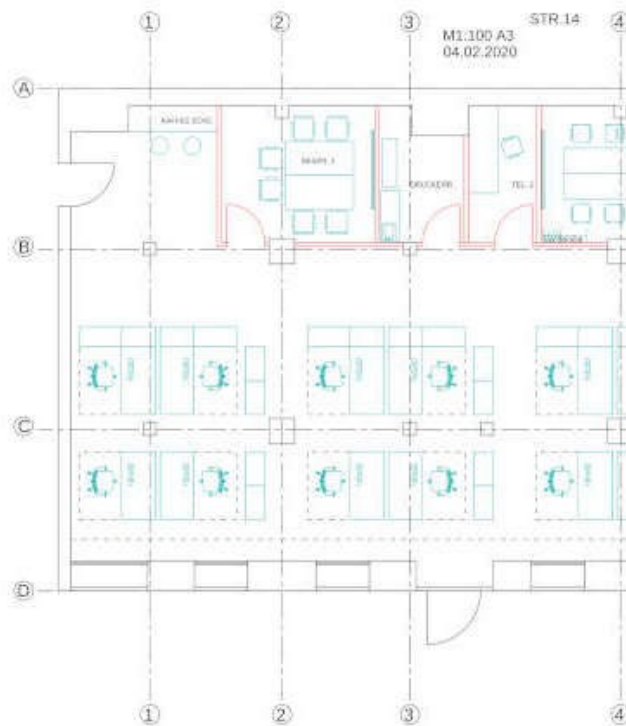


Bild 6

Exposé - Galerie



Bild 7



Grundriss | Plan