

## Wohnen in Barleben

**BARLEBEN ohne Käuferprovision:  
bauträgerfreies Bauland**



Objekt-Nr. 3352

**Wohnen**

Verkauf: **200.000 €**

Ansprechpartner:  
Bernd Wieduwilt  
Telefon: 0391 6239003  
Mobil: 0177 6239003

39179 Barleben  
Sachsen-Anhalt

Grundstücksfläche 1.000,00 m<sup>2</sup>

Übernahme nach Absprache



# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Tolles Baugrundstück in einer gewachsenen Siedlung in Barleben.

Keine Bauträgerbindung, kein Neubaugebiet, fast 1000 m<sup>2</sup> und zu einem Top-Preis. Alle erforderlichen Versorgungsleitungen liegen in der Straße

Das Grundstück wird neu gebildet und muss noch vermessen werden. Eventuelle Mehr- oder Minderflächen werden mit einem Preis von 200,- €/m<sup>2</sup> ausgeglichen.

Vermessungs- Anschluss- und Baukosten sind nicht Bestandteil des Grundstückspreises.

Das Grundstück wird neu gebildet und muss noch vermessen werden. Eventuelle Mehr- oder Minderflächen werden mit einem Preis von 200,- €/m<sup>2</sup> ausgeglichen.

Vermessungs- Anschluss- und Baukosten sind nicht Bestandteil des Grundstückspreises.

## Sonstiges

Haftungsausschluss: Trotz sorgfältiger Bearbeitung von Daten und Informationen können wir keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben übernehmen. Ebenso nicht für die Lieferfähigkeit des Angebotes bei Verkauf oder Vermietung. Irrtum, sowie Zwischenverkauf bzw -vermietung bleibt vorbehalten.

Sie möchten eine Immobilie verkaufen oder vermieten ?

Fragen Sie nach unseren Referenzen, wir arbeiten seit 1994 für unsere Kunden.

Ihr Ansprechpartner Bernd Wieduwilt Tel.: 0391/6239003 oder 0177/6239003

## Lage

Barleben innerhalb einer gewachsenen Siedlung, kein Neubaugebiet

## Courtage

keine zusätzliche Käuferprovision