

## Etagenwohnung in Marne

### Charmante 3-Zimmer-Wohnung in Marne



Objekt-Nr. 9586

### Etagenwohnung

Vermietung: **620 € + NK**

Ansprechpartner:  
Immobilien-Fuxx GmbH Büro Marne  
Telefon: 04851 9572760

25709 Marne  
Schleswig-Holstein

Baujahr	1951
Zimmer	3,00
Wohnfläche	75,00 m <sup>2</sup>
Energieträger	Gas
Nebenkosten	200 €

Übernahme	nach Absprache
Zustand	gepflegt
Badezimmer	1
Heizung	Zentralheizung



# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

\*\*\*Weitere Informationen und Fotos zum Objekt erhalten Sie auf [www.immobilien-fuxx.de](http://www.immobilien-fuxx.de).\*\*\*

## Ausstattung

\*\*\*Weitere Informationen und Fotos zum Objekt erhalten Sie auf [www.immobilien-fuxx.de](http://www.immobilien-fuxx.de).\*\*\*

### **Fußboden:**

Sonstiges (s. Text)

## Sonstiges

Alle genannten Angaben zum Objekt beruhen auf den Angaben des Vermieters. Wenn unserer Vermittlungstätigkeit ein Vertragsabschluss folgt, ist keine Maklerprovision vom Mieter zu zahlen. Weiterhin bitten wir Sie unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen zu beachten.

Aus technischen Gründen ist ein Exposé-Versand per E-Mail leider nicht möglich, wenn uns Ihre vollständige Postadresse und Telefonnummer nicht vorliegen.

Mit der Anforderung von Informationen (z.B. einem Exposé) erklären Sie sich mit telefonischer Kontaktaufnahme durch uns gem. §7 und §20 UWG einverstanden.

Weitere Immobilienangebote finden Sie auf [www.immobilien-fuxx.de](http://www.immobilien-fuxx.de).

Besichtigung: Eventuell auch kurzfristig möglich, jedoch nach vorheriger Terminabsprache mit uns!

Bitte wahren Sie die Diskretion und sehen Sie vom Betreten des Grundstücks ohne Begleitung unseres Immobilienberaters ab.

## Lage

\*\*\*Weitere Informationen und Fotos zum Objekt erhalten Sie auf [www.immobilien-fuxx.de](http://www.immobilien-fuxx.de).\*\*\*

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	125,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)

## Exposé - Galerie

**Zum kostenlosen  
Marktwert-Rechner.  
Jetzt unverbindlich online  
bewerten**



**[www.immobilien-fuxx.de](http://www.immobilien-fuxx.de)**



QR-Marktwertrechner

# Exposé - Galerie

## Interessiert ?

Weitere Informationen sowie Fotos erhalten Sie tagesaktuell auf [www.immobilien-fuxx.de](http://www.immobilien-fuxx.de).  
Hier kann auch ein virtueller Rundgang angefordert werden.



Zwischenbild 1(1)