

## Etagenwohnung in Augsburg

### Keine Provision: Traumhaftes Eigenheim in Augsburg



Objekt-Nr. A-E8681562-Augsburg  
**Etagenwohnung**

Verkauf: **0 €**

Ansprechpartner:  
 Axel Nägele Immobilien  
 Telefon: 07141 482200

86154 Augsburg  
 Bayern

Baujahr	2019	Übernahme	nach Absprache
Zimmer	4,00	Stellplätze	2
Wohnfläche	100,00 m <sup>2</sup>		



# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Diese hochwertige und schöne Wohnung überzeugt durch eine gute Raumaufteilung und klare Linienführung.

Kaufpreis auf Anfrage

Geben Sie bitte Ihre TELEFONNUMMER mit an und bestätigen Sie mir, dass ich Sie auch per WhatsApp kontaktieren darf. Danke.

Baujahr 2019

4 Zimmer

ca. 100 Quadratmeter Wohnfläche

2. Obergeschoss

Aufzug + Barrierefrei

Großer Südbalkon mit elektrischer Markise

Gehobene Einbauküche

Tageslichtbad

2 breite Tiefgaragenplätze

Keller

Energieträger Strom-Mix, Erdgas E

Energieausweisart Bedarfsausweis

Energiebedarf 16 kWh/(Quadratmeter \* a)

Energieeffizienzklasse A+

Alle Angaben vom Eigentümer und ohne Gewähr.

::: Axel Nägele Immobilien :::

Ich verkaufe gerne auch Ihre Immobilie. Fragen Sie bitte an: [www.immonaegele.de](http://www.immonaegele.de)

Impressum: [www.immonaegele.de/impressum](http://www.immonaegele.de/impressum)

Datenschutz: [www.immonaegele.de/datenschutz](http://www.immonaegele.de/datenschutz)

## Ausstattung

### Weitere Ausstattung:

Fahrstuhl, Einbauküche, Barrierefrei

## Courtage

keine Provision für Käufer

# Exposé - Galerie

