

Wohnen in Neunkirchen

NEUNKIRCHEN-OT! Voll erschlossenes Grundstück - eben - noch mit Haus!!!



von Schlapp Immobilien

Denn wir vermitteln Ihnen Zufriedenheit!

Schimmelhof 1, 54338 Schweich, Tel.: 06502 - 93 56 658
www.schlapp-immobilien.de, E-Mail: info@schlapp-immobilien.de



Objekt-Nr. BK00166

Wohnen

Verkauf:

Ansprechpartner:

Heiko Kennel

Telefon: 06501 9182907

Mobil: 0179 6981279

66538 Neunkirchen

Saarland

Grundstücksfläche

843,00 m²

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses Grundstück besticht durch seine Lage in einer der begehrtesten Lagen in Neunkirchen – voll erschlossen – gerade neue Gasversorgung – alle Möglichkeiten der KFW Förderung – eben und sofort bebaubar, nach dem Abriß des darauf stehenden Gebäudes.

Oder Sie integrieren diese Immobilie in Ihre Planung!

Alle Möglichkeiten vor Ort besprechen und dann diese GELEGENHEIT nutzen.

Ausstattung

Pflichtangaben zum Energieausweis: Ein Energieausweis liegt seitens des Eigentümers nicht vor

Sonstiges

Von Schlapp Immobilien – Denn wir vermitteln Ihnen Zufriedenheit

Nutzen Sie die Kontaktmöglichkeit über dieses Exposé und vereinbaren unverbindlich einen Besichtigungstermin. Ich werde mich umgehend mit Ihnen zwecks Terminabstimmung in Verbindung setzen.

Ihr Ansprechpartner für dieses Objekt:

Heiko Kennel

Tel.: +49 (0)6581 – 6 05 05 40

Mobil: +49 (0)179 – 698 1279

www.schlapp-immobilien.de

www.verkehrswert-ermitteln.de

www.facebook.com/von.schlapp.immobilien

www.twitter.com/von_schlapp

Hinweis zum Exposé Inhalt:

Unser Exposé basiert auf Angaben unserer Auftraggeber. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit sowie der Aktualität der im Exposé befindlichen Angaben können wir daher nicht garantieren. Die im Exposé angegebenen Flächenangaben beruhen ebenfalls auf Angaben unserer Auftraggeber und sind unverbindlich.

Beim Kauf älterer Bestandsimmobilien erweist sich die Hinzuziehung eines Fachmannes / eines Sachverständigen vor Vertragsabschluss als ratsam, da offene und versteckte Mängel, die auch dem Verkäufer oftmals nicht bekannt sind, zu erheblichen finanziellen Mehraufwand nach Kauf führen können.

Wir empfehlen Ihnen daher als Käufer vor Erwerb einer älteren Immobilie einen unabhängigen Gutachter in Anspruch zu nehmen!

Kostenfrei Verkehrswert Ihrer Immobilie ermitteln unter <http://www.verkehrswert-ermitteln.de>

ACHTUNG TIPPGEBER!

Sie kennen jemanden in der Familie, im Freundeskreis, im Bekanntenkreis, im Büro oder im Verein, der gerade seine Immobilie verkaufen möchte oder zumindest mit dem Gedanken spielt?

Dieser Tipp kann sich für Sie auszahlen!

Sprechen Sie uns an!

Wir zahlen Ihnen eine überdurchschnittliche Prämie.

Lage

Ihr neues Einfamilienhaus mit möglicher Einliegerwohnung liegt in einer ruhigen Lage von Neunkirchen, Ortsteil Landsweiler-Reden. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie Postamt, Ärzte, Apotheken, Banken, Schulen und Kindergärten finden Sie in unmittelbarer, fußläufiger Nähe oder wenigen Autominuten Entfernung vor.

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

Courtage

Courtage

Exposé - Galerie



9 Garten



2 Giebel mit Garage

Exposé - Galerie



11 Garten tg. Haus



24 Terrasse