

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG nach DIN 277 + 2. BV. Haustyp D 106/1

Bauvorhaben: Tamm - Uracherweg Haus 2 (3) 4 5 6

Erdgeschoß

1. Wohnen	5,78 x 5,76	= 33,29 m ²
2. Essen	3,00 x 2,80	= 8,40 m ²
3. Küche	2,72 x 2,80	= 7,61 m ²
4. WC	1,01 x 2,17	= 2,19 m ²
5. Diele	5,05 x 2,80 - 2,80 x 0,90	
	-0,55 x 0,90 - 0,86 x 0,90	
	-2,25 x 1,09	= 7,91 m ²

Nettogrundrißfläche = 59,10 m²
 Wohnfläche = 59,10 m²

[Handwritten Signature]

Der Bauherr



RÜDIGER WAHL
 ARCHITEKT
 7012 FELLBACH
 LANGENFURCHEN 28
 TELEFON 0714/586191

Der Architekt

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG nach DIN 277 + 2. BVO Typ D 106/2

Bauvorhaben: Tamm - Uracherweg

DACHGESCHOSS: (38° Dach)

1. Eltern	3,02 x 5,21 =	15,73 m ²	15,73 m ²	
	- 3,02 x 1,28/2 =	1,93 m ²		13,80 m ²
2. Kind I	2,80 x 4,39 =	12,29 m ²		
	+ 0,22 x 1,46 =	0,32 m ²	12,61 m ²	
	- 2,80 x 1,28/2 =	1,79 m ²		10,82 m ²
3. Bad	1,77 x 2,61 =	4,62 m ²		
	+ 1,13 x 1,55 =	1,75 m ²	6,37 m ²	
	- 2,90 x 96/2 =	1,39 m ²		4,98 m ²
4. Kind II	2,68 x 3,44 ⁵ =	9,23 m ²		
	+ 0,53 ⁵ x 1,38 =	0,74 m ²	9,97 m ²	
	- 2,68 x 1,28/2 =	1,72 m ²		8,25 m ²
5. Flur * * Kr. Ludwig	1,22 x 3,14 ⁵ =	3,84 m ²	4,11 m ²	
	+ 0,40 x 0,68 =	0,27 m ²	1,09 m ²	
6. Abst.	1,38 x 0,79 =	1,09 m ²	1,09 m ²	
			49,88 m ²	43,05 m ²
				Wohnfläche
				Nettogrundrißfläche




.....
 Der Bauherr
Benedikt Stauder

=====
 RUDIGER WAHL
 ARCHITEKT
 70122 F.E. 11/B.A.C.M.
 L. D. D. G. A. U. G. H. E. 28
 TELEFON 07141/586131

ZUSAMMENSTELLUNG der Wohnfläche

Erdgeschoß	=	59.10	m ²
Dachgeschoß	=	43.05	m ²
	=	102.15	m ²
	=====		

+ UG
Schlafzimmer, Corridor, Dielen + Bad = 139 qm

Theresia Storz


Bauherr

RÜDIGER WAHL
 ARCHITEKT
 7012 FELLBACH
 LANGENKIRCHLE 28
 TELEFON 0711/586191

Architekt



RÜDIGER WAHL
 ARCHITEKT
 7012 FELLBACH
 LANGENKIRCHLE 28
 TELEFON 0711/586191
 Der Architekt

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG UG (die Abmessungen wurden dem Grundriss / Baugesuch entnommen)

Zimmer	3,32 x 5,78	= 19,19 m ²
Bad	2,40 x 1,72	= 4,13 m ²
Flur 1	1,02 x 2,48	= 2,53 m ²
Flur 2	0,90 x 1,65	
	½ 0,90 x 0,80	
	4,00 x 1,35	
	1,90 x 1,40	= 9,91 m ²

WOHNFLÄCHE UG		<u>35,76 m²</u>

GESAMTWOHNFLÄCHE

Wohnfläche DG + EG	102,75 m ²
Wohnfläche UG	35,76 m ²

GESAMTWOHNFLÄCHE	<u>138,51 m²</u>

(Nicht berücksichtigt wurden hierbei: Terrasse ca. ¼ 5,66 x 3,30 = 4,67 m² → Werte ausgemessen
Balkon ca. ¼ 5,88 x 1,50 = 2,21 m² → Werte ausgemessen)