

Flächenaufstellung DHH Am Erlengrund 13 in Feucht

Maßentnahme aus vorhandener Wohnflächenberechnung und eigener Messung

Wohnfläche		
Geschoß	Zimmer	Fläche
EG	Windfang	5,15
EG	Windfang kl.	2,74
EG	Schlafen	26,18
EG	Büro	25,74
EG	Wohnzimmer	31,65
EG	Küche	12,51
EG	Diele	20,98
EG	Bad	4,62
EG-Summe		129,57
OG	Diele	11,93
OG	Bad	8,33
OG	Kinderzimmer	11,06
OG	Schlafen	12,68
OG	Küche	24,00
OG	Wohnen	31,65
OG- Summe		99,65
Gesamt ohne Terasse und Balkon		229,22
Terrasse mit 25%		10,80
Balkon mit 25%		1,54
Wohnfläche Gesamt		241,57

Nutzfläche		
beheizt		
Geschoß	Zimmer	Fläche
KG	Keller Büro	24,00
NG	Aufenthaltsraum Sauna	18,94
NG	Flur	2,45
NG	Duschraum	10,80
NG	Toilette	1,00
NG	Sauna	7,14
Summe Nutzfläche beheizt		64,33
unbeheizt		
Geschoß	Zimmer	Fläche
KG	Vorraum	16,16
KG	klein	10,64
KG	groß	31,74
Summe Nutzfläche unbeheizt		58,54
Summe Nutzfläche Gesamt		122,87