

Moderne Massivhäuser

Erstellt gemäß Gebäudeenergiegesetz von 2020

- Schlüsselfertig
 - Inklusive Baugesuch, Werkplanung, Statik, Bauleitung
 - Aushub
 - Außenanlage Rohplanie
 - Alle Zimmer mit Fliesenboden 50x50 cm
 - Fußbodenheizung
 - 3-fach Verglasung RAL 9016 weiß
 - Elektrische Rollläden
 - Luft-Wärmepumpe
 - Photovoltaik-Anlage
 - Hobbykeller mit Lichtschacht, Fußbodenheizung, ausbaufähig
 - Keller im Rohbau
 - Dachausbau
-
- Dachausbau
 - Gedämmt und verkleidet, Fußbodenheizung, Estrich, Fenster, ohne Bodenbelag
 - Loggia fertiggestellt

• **Festpreis** **RMH 749.000 Euro / REH 795.000 Euro**

• **Inklusive Zuwegung**

• **Baunebenkosten und zusätzliche Gebühren**
(vom Erwerber zu tragen):

Baugenehmigungsgebühren, geologisches Bodengutachten,
Entwässerungsplan, Vermessung und Grundstücksteilung,
Hausanschlusskosten und Gebühren für Strom, Wasser und Abwasser

RMH 17.500 Euro / REH 17.500 Euro