

Marktwertermittlung durch Bewertungsportal

Marktwert 100.600 € (831 € / m²)

Marktwertspanne 88.600 - 131.200 € (732 - 1.084 € / m²)

Letzte Aktualisierung der Bewertung: 07.11.2024.

Der Preis für diese Immobilie wird basierend auf Analyse ähnlicher Immobilien auf 100.600 € geschätzt. Der Preis wird wahrscheinlich zwischen 88.600 € und 131.200 € liegen.

Haus-Spezifikation

Einfamilienhaus

9 Zimmer

Badezimmer: 2

Wohnfläche: 121 m²

Grundstücksfläche: 536 m²

Baujahr: 1890

Garagenplätze: 1

Außenparkplätze: 0

Qualität und Zustand

Küche modern, renoviert

Bad 1 modern, renoviert

Bad 2 renovierungsbedürftig

Fußböden teilweise renovierungsbedürftig

Fenster straßenseitig erneuerungsbedürftig

Fenster hofseitig modern, Anstrich nötig

neuere Fenster im EG und OG mit Jalousie

Heizung zentral mit Warmwasserbereitung, Gastherme

Mauerwerk und Fachwerk in Ordnung

Außenverkleidung mit Naturschiefer

Dacheindeckung mit Naturschiefer

Verkaufspreis aktuell

90.000,- €