

# Wohnung 4: Obergeschoss, 4-Zimmer, Wohnfläche ca. 108 m<sup>2</sup>



Wohnung 4, Obergeschoss	
Wohnen/Essen/Kochen	31,33 m <sup>2</sup>
Garderobe/Flur	14,34 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,14 m <sup>2</sup>
Kind	10,79 m <sup>2</sup>
Büro	13,66 m <sup>2</sup>
Bad	10,63 m <sup>2</sup>
WC	2,64 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,12 m <sup>2</sup>
Balkon 15,42 m <sup>2</sup> zu 0,5	7,71 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>108,36 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzfläche</b>	<b>116,07 m<sup>2</sup></b>

