



OBJEKTDATEN

Eigentumswohnung
Kürnbergstraße 42
in 81369 München

AUFTRAGGEBER

AUFTRAGNEHMER

ImmoMates GmbH
Lange Reihe 22
20099 Hamburg

PLANINFORMATIONEN

Planinhalt
Grundriss Kürnbergstraße 42, Whg. 13

Grundlage
Bestandszeichnung vom unbekannt

Projektnummer
8Z03JY

Plannummer
1

Format in
DIN A4

Maßstab
1:100

Erstellt am
08.07.2024

Gezeichnet von
ImmoMates GmbH

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Küche	ca. 5,68 m ²
Ab.	ca. 1,83 m ²
Kind	ca. 11,12 m ²
Schlafen	ca. 12,87 m ²
WC	ca. 1,37 m ²
Bad	ca. 3,12 m ²
Flur	ca. 13,64 m ²
Wohnen	ca. 20,90 m ²
Balkon 50%	ca. 2,24 m ²

Insgesamt ca. 72,77 m²

Die Wohnflächenberechnung basiert auf den vom Auftragnehmer erstellten Plänen. Die Pläne wurden mit den zur Verfügung gestellten Dokumenten angefertigt. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlende, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Die Wohnflächenberechnung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.