



Maßstab 1:1000



- Zonen
- ausgewählte Zone
- Lage des Bodenrichtwertgrundstücks



Bodenrichtwertnummer: 01244152

Entwicklungszustand	B Baureifes Land
---------------------	------------------

Beitrags- u. abgaberechtl. Zustand	erschließungsbeitrags-/kostenerstattungsbeitragsfrei und abgabefrei nach Kommunalabgabengesetz	
Art der Nutzung	MFH Mehrfamilienhäuser	
Wertrelevante Geschossflächenzahl	0.50	
Gewählter Stichtag	01.01.2023	
Bodenrichtwert	554,71 €/m ²	

Lage des Bodenrichtwertgrundstücks:

Adresse	Ulenweg 6
PLZ, Gemeinde	21149 Hamburg
Bezirk	Harburg
Stadtteil	Hausbruch
SGE (Stat. Gebietseinheit)	100009
Baublock	714054

Bitte beachten Sie die Erläuterung zu den Bodenrichtwerten zum gewählten Stichtag. Die Erläuterung steht auf BORIS.HH zum Download bereit. Weitere Informationen finden Sie auch unter www.gutachterausschuss.hamburg.de