

Alle Flächenangaben sind ca. Angaben

	<b>Wohnfläche</b>	<b>Nutzfläche</b>
<b>1</b> Wohnen/Essen	23,60 m <sup>2</sup>	23,60 m <sup>2</sup>
<b>2</b> Küche	8,48 m <sup>2</sup>	8,48 m <sup>2</sup>
<b>3</b> Schlafen	13,94 m <sup>2</sup>	13,94 m <sup>2</sup>
<b>4</b> Bad	7,12 m <sup>2</sup>	7,12 m <sup>2</sup>
<b>5</b> Abstellraum	1,56 m <sup>2</sup>	1,56 m <sup>2</sup>
<b>6</b> Flur	6,41 m <sup>2</sup>	6,41 m <sup>2</sup>
<b>7</b> Loggia (vollständig überdacht)	4,72 m <sup>2</sup>	9,44 m <sup>2</sup>
<b>SUMME</b>	<b>65,83 m<sup>2</sup></b>	<b>70,55 m<sup>2</sup></b>

zzgl. Kellerabstellraum im Untergeschoss und Sondernutzungsrecht an Grünzone

