

Mieter-Selbstauskunft

Ich/ Wir bin/ sind an der Anmietung des Objektes

Adresse / Lage:

ab dem _____ interessiert.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir/ uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Falsche Angaben können zur Aufhebung / fristlosen Kündigung eines abgeschlossenen Mietvertrages führen.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter nachfolgende Informationen:

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
Personalausweis-Nr./ Pass-Nr. <small>Ausstellungsort/-datum</small>		
Familienstand		
aktuelle Anschrift <small>Straße PLZ Ort</small>		
weitere Anschriften der letzten fünf Jahre		
Telefon-Nummer/ Mobilfunk		
Email-Adresse (freiwillig)		
derzeit ausgeübter Beruf		
monatliches Nettoeinkommen ca. <small>(bitte Nachweis beifügen)</small>		
derzeitiger Arbeitgeber <small>Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt? unbefristet?</small>		
derzeitiger Vermieter <small>Name Anschrift Telefon</small>		
Anzahl Kinder, Alter der Kinder		

Wie wird die vereinbarte Mietkaution erbracht? Überweisung Bankbürgschaft _____

Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen nein ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent/in		2. Mietinteressent/in	
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen oder wurde Ihnen in den letzten 5 Jahren deshalb gekündigt ?	[] nein	[] ja	[] nein	[] ja
In d. letzten 5 Jahren wurde Räumungsklage oder Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet <small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen - falls ja, wann?)</small>	[] nein	[] ja	[] nein	[] ja
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben (Offenbarungseid) oder es ist derzeit ein Verfahren hierzu gegen mich anhängig <small>(falls ja, wann?)</small>	[] nein	[] ja	[] nein	[] ja
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet <small>(falls ja, wann?)</small>	[] nein	[] ja	[] nein	[] ja
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? <small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen - falls ja, wann?)</small>	[] nein	[] ja	[] nein	[] ja
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions <small>(falls ja, welche und in welchem Umfang z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)</small>	[] nein	[] ja	[] nein	[] ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? <small>(falls ja, Zweck angeben)</small>	[] nein	[] ja	[] nein	[] ja
Benutzen Sie Musikinstrumente ? <small>(falls ja, welche?)</small>	[] nein	[] ja	[] nein	[] ja
Ist eine Tierhaltung beabsichtigt? <small>(falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse/ wie viele?)</small>	[] nein	[] ja	[] nein	[] ja

I. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung der Mietkaution sowie Miete nebst Betriebskosten, zu leisten und dass die vorgenannten Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.

II. Ich/ Wir bin/ sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

III. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent/in

Unterschrift 2. Mietinteressent/in
