

Rauschener Allee. 4, Berlin Eigentümer Horst Reschka 0177-6889854

WE 2	ca. 117 m² WE 2	m²	m²/DIN	€/m²	EUR
EG	Wohnküche		49,4	10.500 €	518.700 €
EG	Kind Zi 2		15,9	10.500 €	166.950 €
EG	Schlafen Zi 2		18	10.500 €	189.000 €
EG	Abstellen/WM		2,3	10.500 €	24.150 €
EG	Bad		9,6	10.500 €	100.800 €
EG	Terasse	43,8 x 50%	21,9	10.500 €	229.950 €
EG	ca. Summe		117,1	11.500 €	1.346.650 €
EG	Garten		20	2.000 €	40.000 €
EG	Verkaufspreis vorläufig, Berechnung nach Aufmaß				1.386.650 €

WE 3	ca. 185,3 m²	m²	m²/DIN	€/m²	EUR
EG	Windfang		2	10.500 €	21.000 €
EG	Wohnküche		45	10.500 €	472.500 €
EG	Schlafen Zi 2		22,7	10.500 €	238.350 €
EG	Abstellen/WM		1,8	10.500 €	18.900 €
EG	Bad		6,4	10.500 €	67.200 €
EG	Balkon	23x50%	11,5	10.500 €	120.750 €
EG	ca. Summe EG		89,4	11.500 €	1.028.100 €
UG	UG Wohnung 3	m²	m²	ca. €/m ²	
UG	Treppe		5,2	7.500 €	39.000 €
UG	Raum 1		23,8	7.500 €	178.500 €
UG	Bad		4,1	7.500 €	30.750 €
UG	Raum 2		40,9	7.500 €	306.750 €
UG	Terasse	43,8 x 50%	21,9	10.980 €	240.462 €
UG	ca. Summe UG		95,9	8.295 €	795.462 €
EG/UG	ca. Summe EG/UG		185,3	9.841 €	1.823.562 €
UG	Garten		60	2.000 €	120.000 €
	Verkaufspreis vorläufig, Berechnung nach Aufmaß				1.943.562 €