

218/96

Allersberger Straße 93 / Wilhelminenstraße 1
4. Obergeschoss rechts
Gesamtläche der Wohnung = 111 m²



Allersberger Straße

Wilhelminenstraße

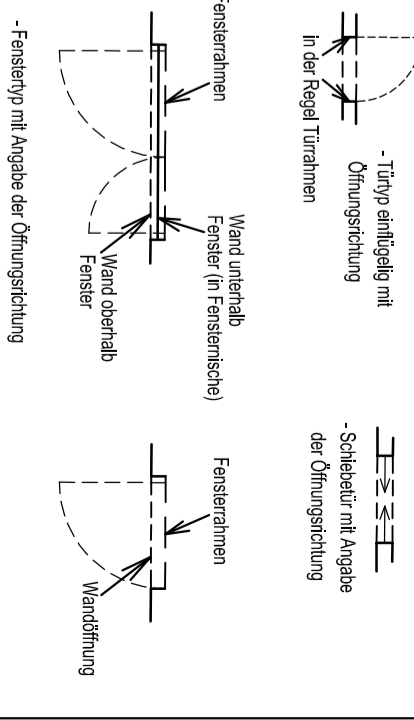
Legende

- Linien**
- Wand
 - Wandöffnung
 - Fensterrahmen / Türrahmen
 - Treppe (bei Stufenstand Vorderkante Antritt)
 - bei Stufenstand / Vorderkante Sesselle
 - Unterzug / Deckenlinie
 - 1m bzw. 2m Linie siehe Textinhalt
 - Vertikale Projektion der Fensteröffnung auf innere Deckfläche
 - Fensteröffnung auf innere Deckfläche
 - Fläche mit LRH > 2m (ermittelt innerhalb der raumbegrenzenden Wände)
 - Fläche mit LRH zwischen 1 und 2m
 - Gebäudeaußenkanten (siehe Längsschnitte)
 - eintornen aus der Digitalen Flurkarte erhalten vom Vermessungsamt Nürnberg (nachrichtlich dargestellt)
 - Flurstücksgränze entnommen aus der Digitalen Flurkarte erhalten vom Vermessungsamt Nürnberg (nachrichtlich dargestellt)

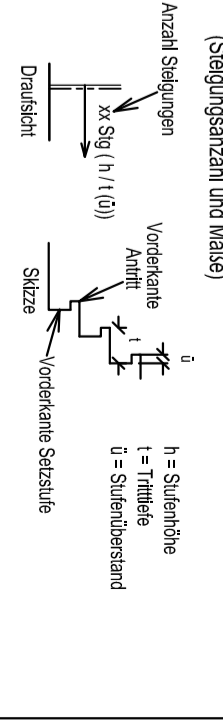
Texte

- F = Fläche auf ganze m² gerundet
- LRH = kalte Raumböhe [m]
- LH = kalte Höhe Türöffnung [m] (kleinstes Durchgangsmaß)
- LB = kalte Breite Türöffnung [m] (kleinstes Durchgangsmaß)
- BRH = Brüstungshöhe / Fensterbankhöhe [m]
- LFH = kalte Fensterhöhe [m] (Öffnung zwischen OK Brüstung / OK Fensterbank und UK Sturz)

Symbole (nachrichtliche Darstellung)



- Prinzipskizze zur Textangabe bei Treppen (Steigungsanzahl und Maße)



DATUM DER FÖHRUNG		ERLÄUTERUNG		UNTERSCHRIFT	
DIP.-ING. MARKUS GRANDJEAN		DGA FACHAUFDORF (EN ISO 9001)		OBVI	
DIP.-ING. JÜRGEN MABAU		ÖFFENTLICH BESTELLTE VERMESSUNGSGENEURE		OBVI	
GIMNERSSTRASSE 21		60388 FRANKFURT AM MAIN		TELEFAX: 069 947 419 50	
E-Mail: vermessung@grandjean-holzger.de		www.grandjean-holzger.de			
PROJEKT		Gleeds			
Objekt 1165 4. Obergeschoss		Bestandsmaß und Flächenmittlung			
Frankfurt am Main, den 13.03.2015					
Auftrag-Nr.: 14031		Mandat: 150		Adressat: M. Grandjean	
Abgabedatum: 2015-03-13		Abgabetermin: 2015-03-13		Projektname: 14031-04-04-ang	
Hinweis:		Die einzelnen Wohnungen sind jeweils in einem eigenen Lagebezugssystem aufgenommen. Vertikale Projektion der Außenwandkontur in Höhe eines ausgerichteten Geschosses (Strahlenscheitels in Höhe 1. Obergeschoss und horizontal in Höhe Erdgeschoss)		Die äußeren Fensteröffnungen wurden von repräsentativen Fenstern jeweils einmal erfasst und auf die andere angrenzende, gleichgerichteten Fenster übertragen bzw. kopiert ergänzt. Ergussung Außenhaut / Wohnungsgrundrisse über Außen repräsentativer Fensteröffnungen bzw. Treppenhäuser. Darstellung der Daten vom Vermessungsamt Nürnberg nachrichtlich zur Information und Übersicht. Die Pläne dienen als Grundlage für Umnutzungs- und Baugenehmigungsverfahren und sind für Detailabfragen nicht geeignet.	