

## OG

Treppenpodest OG

Treppe

Diele 12,58 m<sup>2</sup>

Flur 3,08 m<sup>2</sup>

WC 2,67 m<sup>2</sup>

Bad 9,45 m<sup>2</sup>

Kind 13,98 m<sup>2</sup>

Eltern 24,47 m<sup>2</sup>

Wohnen 33,17 m<sup>2</sup>

Essen 17,07 m<sup>2</sup>

Küche 9,76 m<sup>2</sup>

Abstellk. 2,99 m<sup>2</sup>

Balkon 1 (50%) 7,40 m<sup>2</sup>

Balkon 2 (50%) 1,75 m<sup>2</sup>

---

Gesamt 138,37 m<sup>2</sup>