



**Erdgeschoss:**

Brutto-Grundfläche (BGF)	BGF-Regelfall	434,34 m <sup>2</sup>
	BGF-Sonderfall	000,00 m <sup>2</sup>
	<b>BGF-Total</b>	<b>434,34 m<sup>2</sup></b>

Konstruktions-Grundfläche (KGF)	50,93 m <sup>2</sup>
---------------------------------	----------------------

Netto-Raumfläche (NRF)	383,41 m <sup>2</sup>
------------------------	-----------------------

**1. Nutzungsfläche (NUF)**

Verkaufsfläche	330,85 m <sup>2</sup>
Lager	35,57 m <sup>2</sup>
Pers.	10,62 m <sup>2</sup>
Vorr.	3,19 m <sup>2</sup>
WC 1	1,59 m <sup>2</sup>
WC 2	1,59 m <sup>2</sup>

<b>Gesamt</b>	<b>383,41 m<sup>2</sup></b>
---------------	-----------------------------

(nach DIN 277)



Maßstab 1:100  
1m 5m