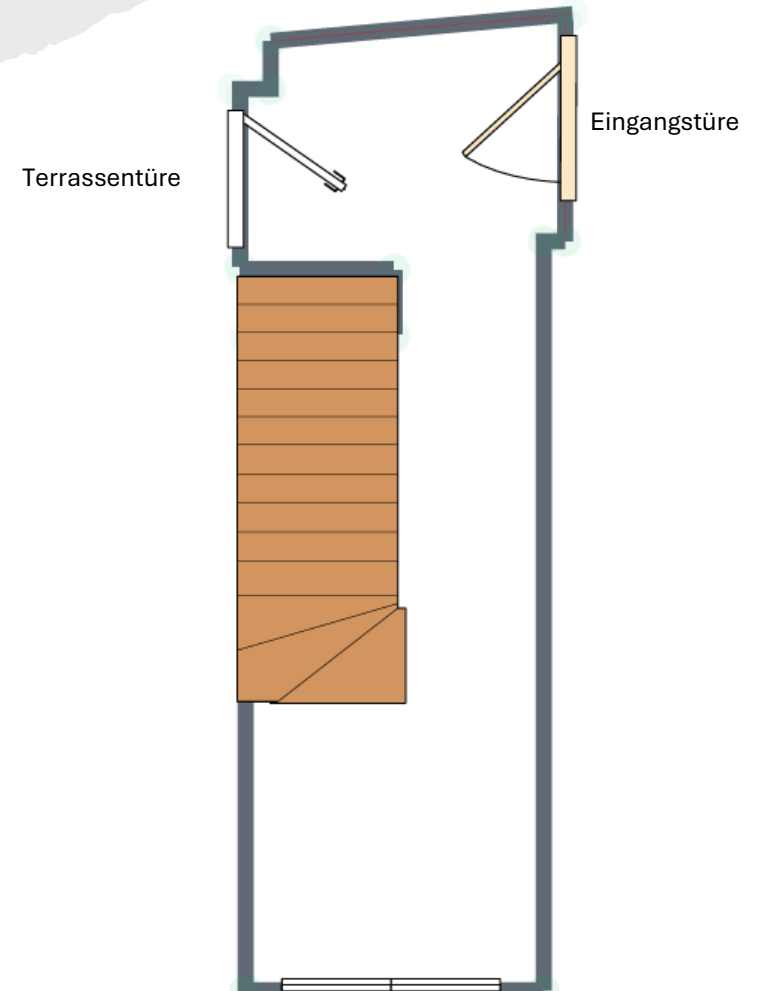


Grundriss Erdgeschoss

Zimmer/ Bereich	Wohnfläche in m ² (Circa-Maße)
Eingangsbereich	11,54
Überdachte Terrasse	11,16 (angesetzt mit 50%)
Wohnfläche Gesamt EG	17,12

Berechnung nach DIN 277

Grundlage: Bauplan & eigene Messungen (ohne Gewähr)

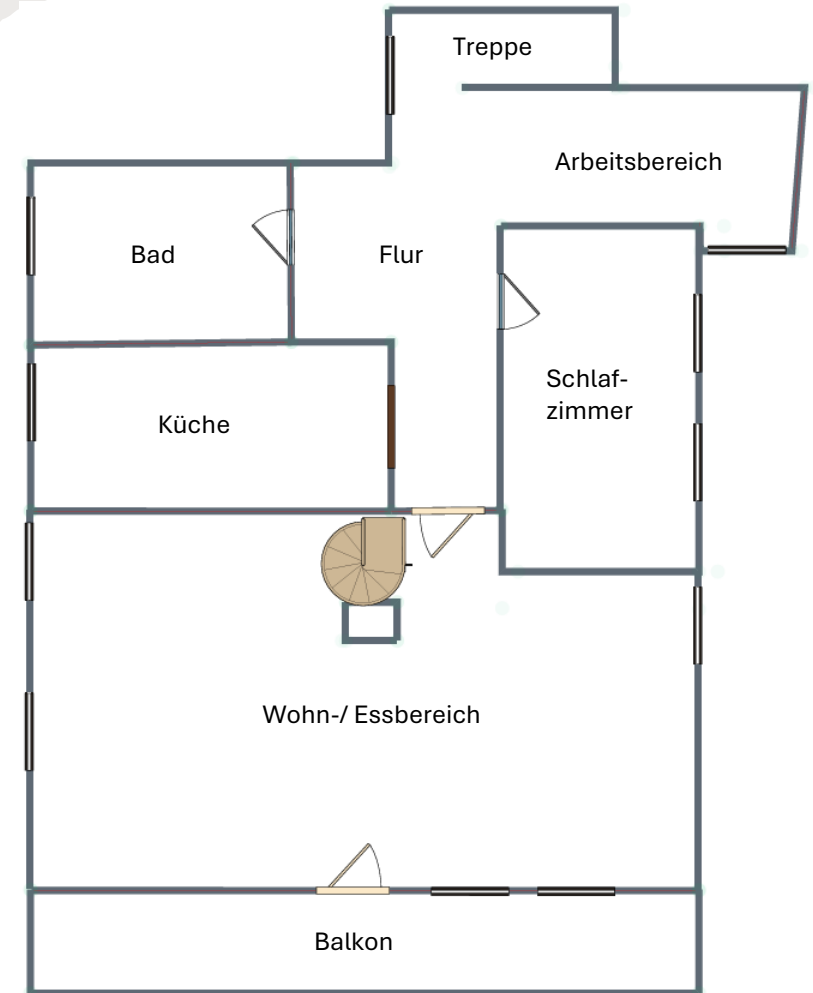


Grundriss Obergeschoss

Zimmer/ Bereich	Wohnfläche in m ² (Circa-Maße)
Wohnen/ Essen	47,15
Schlafzimmer	15,69
Bad	6,47
Küche	10,40
Flur	13,16
Arbeitsbereich	6,70
Balkon	12,34 (angesetzt mit 50%)
Wohnfläche Gesamt OG	105,74

Berechnung nach DIN 277

Grundlage: Bauplan & eigene Messungen (ohne Gewähr)



Grundriss Dachgeschoss

Zimmer/ Bereich	Wohnfläche in m ² (Circa-Maße)
Dachgeschosszimmer	16,56
Galerie	8,5
Wohnfläche Gesamt DG	25,06

Berechnung nach DIN 277

Grundlage: Bauplan & eigene Messungen (ohne Gewähr)

