

Emser Straße 76
12051 Berlin
Ausbau eines Dachgeschosses

- Bemerkung:
1. Alle Maße sind vor Baubeginn örtlich und rechnerisch zu prüfen. Für die Richtigkeit haftet der Unternehmer.
 2. Stemmarbeiten an konstruktiven Bauteilen dürfen nur nach schriftlicher Genehmigung der Statik durchgeführt werden.
 3. Für die Abmessungen aller konstruktiven Teile sind nur Schal- und Bewehrungspläne verbindlich.
 4. Diese Zeichnung gilt nur in Verbindung mit den Fachingenieursplänen, insbesondere für Statik und Haustechnik, sowie den Plänen der Fachfirmen. Die Zeichnungen sind entsprechend zu prüfen und aufeinander abzustimmen.
 5. Unstimmigkeiten sowie Bedenken gegen die Ausführung sind der Bauleitung und dem Architekten schriftlich mitzuteilen.
 6. Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden. Der Unternehmer wird ausdrücklich darauf hingewiesen, sämtliche Ausführungen der Leistungen nach den anerkannten Regeln der Baukunst und dem neuesten Stand der Technik unter Einhaltung aller DIN-Vorschriften, behördlicher sowie Herstellerrichtlinien herzustellen.
 7. Für die Richtigkeit der Ausführungen ist der Unternehmer allein verantwortlich.

Legende

	Beton		Vorhandene Bauteile
	Betonfertigteil		Vorgesehene Bauteile
	Mauerwerk tragend		Zu beseitigende Bauteile
	Mauerwerk nicht tragend		
	Trockenbauwand		UKFD - Unterkante Fertigdecke
	Vollholz		UKRD - Unterkante Rohdecke
	Naturstein		OKFF - Oberkante Fertigfußboden
	Schüttung		OKRF - Oberkante Rohfußboden
	Dämmung		LRH - Lichte Raumhöhe
			BRH - Brüstungshöhe

INDEX	DATUM	BESCHREIBUNG
A		
B		
C		

Bauherr
Manuel Zaccaria
Emser Straße 76
12051 Berlin

Nicola Hens
Emser Straße 76
12051 Berlin

Architekt
Dipl.-Ing. Arch. Stefan Becker
W38 becker bosse Architekten
Waldemarstraße 38, 10999 Berlin
info@becker-bosse.de, Tel. 030.39719086

	BAUAUFNAHME
	ENTWURF
	BAUANTRAG
	ABBRUCH
	AUSFÜHRUNG

Zusatz

PROJEKT NR.
P103

PROJEKT

ORT / DATUM / UNTERSCHRIFT BAUHERR

ORT / DATUM / UNTERSCHRIFT

DATUM
21.02.2022

MAßSTABLSLEISTE

MAßSTAB
1:50

PLANVERFASSER
Stefan Becker

PLANNUMMER
-

PLANINHALT

Grundriss Wohnung Hausberg

Dachgeschoss

