

Emser Straße 76  
12051 Berlin  
Ausbau eines Dachgeschosses

- Bemerkung:
1. Alle Maße sind vor Baubeginn örtlich und rechnerisch zu prüfen. Für die Richtigkeit haftet der Unternehmer.
  2. Stemmarbeiten an konstruktiven Bauteilen dürfen nur nach schriftlicher Genehmigung der Statik durchgeführt werden.
  3. Für die Abmessungen aller konstruktiven Teile sind nur Schal- und Bewehrungspläne verbindlich.
  4. Diese Zeichnung gilt nur in Verbindung mit den Fachingenieursplänen, insbesondere für Statik und Haustechnik, sowie den Plänen der Fachfirmen. Die Zeichnungen sind entsprechend zu prüfen und aufeinander abzustimmen.
  5. Unstimmigkeiten sowie Bedenken gegen die Ausführung sind der Bauleitung und dem Architekten schriftlich mitzuteilen.
  6. Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden. Der Unternehmer wird ausdrücklich darauf hingewiesen, sämtliche Ausführungen der Leistungen nach den anerkannten Regeln der Baukunst und dem neuesten Stand der Technik unter Einhaltung aller DIN-Vorschriften, behördlicher sowie Herstellerrichtlinien herzustellen.
  7. Für die Richtigkeit der Ausführungen ist der Unternehmer allein verantwortlich.

Legende

	Beton		Vorhandene Bauteile
	Betonfertigteil		Vorgesehene Bauteile
	Mauerwerk tragend		Zu beseitigende Bauteile
	Mauerwerk nicht tragend		
	Trockenbauwand		UKFD - Unterkante Fertigdecke
	Vollholz		UKRD - Unterkante Rohdecke
	Naturstein		OKFF - Oberkante Fertigfußboden
	Schüttung		OKRF - Oberkante Rohfußboden
	Dämmung		LRH - Lichte Raumhöhe
			BRH - Brüstungshöhe

INDEX	DATUM	BESCHREIBUNG
A		
B		
C		

Bauherr	
Manuel Zaccaria Emser Straße 76 12051 Berlin	Nicola Hens Emser Straße 76 12051 Berlin

Architekt	
Dipl.-Ing. Arch. Stefan Becker W38 becker bosse Architekten Waldemarstraße 38, 10999 Berlin info@becker-bosse.de, Tel. 030.39719086	

	BAUAUFNAHME
	ENTWURF
	BAUANTRAG
	ABBRUCH
	AUSFÜHRUNG

Zusatz	PROJEKT NR.
	P103
	PROJEKT

ORT / DATUM / UNTERSCHRIFT BAUHERR	
------------------------------------	--

ORT / DATUM / UNTERSCHRIFT	DATUM
	21.02.2022

MAßSTABLSLEISTE	MAßSTAB
	1:50

PLANVERFASSER	PLANNUMMER
Stefan Becker	-

PLANINHALT

## Grundriss Wohnung Hausberg

### Dachgeschoss

