

# Mieterselbstauskunft Wohnen

Ich bin/Wir sind an der Anmietung einer \_\_\_\_\_ -Zimmer-Wohnung,

Adresse: \_\_\_\_\_,

W.-Nr.: \_\_\_\_\_ in der \_\_\_\_\_ Etage, mit einer Wohnfläche von ca. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

	Mietinteressent	Mitbewerber
Name, Vorname, ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum/-ort		
Staatsangehörigkeit		
Derzeitige Anschrift		
Weitere Anschriften in den letzten 5 Jahren		
Telefon privat, geschäftlich, Mobil		
E-Mail-Adresse		
Ausgeübter Beruf		
Name, Anschrift, Telefonnummer des aktuellen Arbeitgebers		
Aktuelles monatliches Gesamt-nettoeinkommen in € (Gehalt, Lohn, Rente, Sozialleistungen, o.ä.)		
Angaben zu Personen, die miteinziehen, aber nicht Mietpartei werden soll:	Name, Vorname, Geburtsdatum, Verwandtschaftsgrad	
Welche Haustiere (außer Kleintiere) sollen gehalten werden?		
Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:		
Name, Anschrift, Telefonnummer des aktuellen Vermieters		
Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch	<input type="checkbox"/> mich/uns <input type="checkbox"/> den Vermieter wegen	
Ist ein Gewerbebetrieb beabsichtigt? Wenn ja, welcher?		
Sind gegen Sie oder den Mitbewerber in den letzten fünf Jahren Vollstreckungs-		

maßnahmen oder Räumungsklagen eingeleitet oder durchgeführt worden?	
Liegen oder lagen gegen Sie bzw. den Mitbewerber in den letzten fünf Jahren Einkommenspfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?	
Liegen oder lagen gegen Sie bzw. den Mitbewerber in den letzten fünf Jahren Einkommenspfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?	
Führen Sie oder der Mitbewerber derzeit ein außergerichtliches Schuldenbereinigungsverfahren zur Vorbereitung eines Insolvenzverfahrens durch? Ist über Ihr Vermögen das Insolvenzverfahren innerhalb der letzten fünf Jahre eröffnet worden oder ist dessen Eröffnung beantragt oder mangels Masse nicht eröffnet worden?	
Haben Sie oder der Mitbewerber in den letzten fünf Jahren eine Vermögensauskunft (eidesstattliche Versicherung) abgegeben?	

Folgende Unterlagen werden vor Abschluss des Mietvertrages von Ihnen benötigt:

- die letzten drei Gehaltsabrechnungen/-bescheide
- eine beidseitige Kopie des Personalausweises zum Zwecke der Identitätsfeststellung. (Nach erfolgter Identitätsfeststellung wird Kopie vernichtet.)
- eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung des Vorvermieters
- eine Schufa-Selbstauskunft nicht älter als drei Monate

**Bitte senden Sie diese Dokumente per E-Mail an: [property@atoz-pm.de](mailto:property@atoz-pm.de)**

Ich erkläre/Wir erklären, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten.

#### Datenschutzinformationen

Im Folgenden informieren wir Sie über die Erhebung personenbezogener Daten bei Geschäftsabschlüssen: Personenbezogene Daten sind alle Daten, die auf Sie persönlich beziehbar sind, also z. B. Name, Adresse und E-Mail-Adresse. Verantwortlicher gem. Art. 4 Ziffer 7 DSGVO ist die **ATOZ Property Management GmbH**. Personenbezogene Daten werden von uns erhoben, gespeichert und ggf. weitergegeben, soweit es erforderlich ist, um die vertraglichen Leistungen zu erbringen. Die Erhebung, Speicherung und Weitergabe erfolgt mithin zum Zwecke der Erfüllung des Vertrages auf Grund der Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO. Die Erhebung, Speicherung und Weitergabe sämtlicher personenbezogener Daten erfolgt zudem auf Grund der Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO zum Zweck der Prüfung der Bonität und zum Zweck der Prüfung, ob die örtlichen Gegebenheiten die voraussichtliche Nutzung adäquat ermöglichen. Eine Nichtbereitstellung dieser Daten kann zur Folge haben, dass der Vertrag nicht geschlossen werden kann. Eine nicht-öffentliche Quelle, aus der personenbezogene Daten von Ihnen stammen, kann Ihr vorheriger Vermieter sein. Sie haben das Recht, von uns jederzeit Auskunft zu verlangen über die zu Ihnen bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO). Dies betrifft auch die Empfänger oder Kategorien von Empfängern, an die ihre Daten weitergegeben werden und den Zweck der Speicherung. Zudem haben Sie das Recht, unter den Voraussetzungen des Art. 16 DSGVO die Berichtigung und/oder unter den Voraussetzungen des Art. 17 DSGVO die Löschung und/oder unter den Voraussetzungen des Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen. Ferner können Sie unter den Voraussetzungen des Art. 20 DSGVO jederzeit eine Datenübertragung

verlangen. Personenbezogene Daten werden nur solange gespeichert, als dies zur jeweiligen Zweckerreichung erforderlich ist und gesetzliche Aufbewahrungsfristen abgelaufen sind.

Im Fall einer Verarbeitung personenbezogener Daten zur Wahrnehmung von im öffentlichen Interesse liegenden Aufgaben (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. e DS-GVO) oder zur Wahrnehmung berechtigter Interessen (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DS-GVO), können Sie der Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Im Fall des Widerspruchs haben wir jede weitere Verarbeitung ihrer Daten zu den vorgenannten Zwecken zu unterlassen, es sei denn,

- – es liegen zwingende, schutzwürdige Gründe für eine Verarbeitung vor, die ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder
- – die Verarbeitung ist zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich.

Einer Verwendung ihrer Daten zum Zwecke der Direktwerbung können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen; dies gilt auch für ein Profiling, soweit es mit der Direktwerbung in Verbindung steht. Im Fall des Widerspruchs haben wir jede weitere Verarbeitung ihrer Daten zum Zwecke der Direktwerbung zu unterlassen.

Alle Informationswünsche, Auskunftsanfragen oder Widersprüche zur Datenverarbeitung richten Sie bitte per E-Mail an [info@dsb-okon.de](mailto:info@dsb-okon.de) oder an die unter genannte Adresse. Ferner haben Sie die Möglichkeit, sich bei der für sie zuständige Aufsichtsbehörde über datenschutzrechtliche Sachverhalte zu beschweren.

Ich versichere/Wir versichern, mit meiner/unserer Unterschrift, alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet zu haben. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und können zur sofortigen Aufhebung des Mietvertrages führen.

---

Ort, Datum

Mietinteressent

---

Ort, Datum

Mitbewerber

**ATOZ Property Management GmbH**

Am Borsigturm 13  
13507 Berlin

Tel. 030 / 166 3801-90

E-Mail [property@atoz-pm.de](mailto:property@atoz-pm.de)

Durch ATOZ Property Management GmbH auszufüllen:

Identitätsfeststellung hat durch Vorlage Personalausweis stattgefunden. Kopie wurde anschließend vernichtet.

---

Datum

Unterschrift