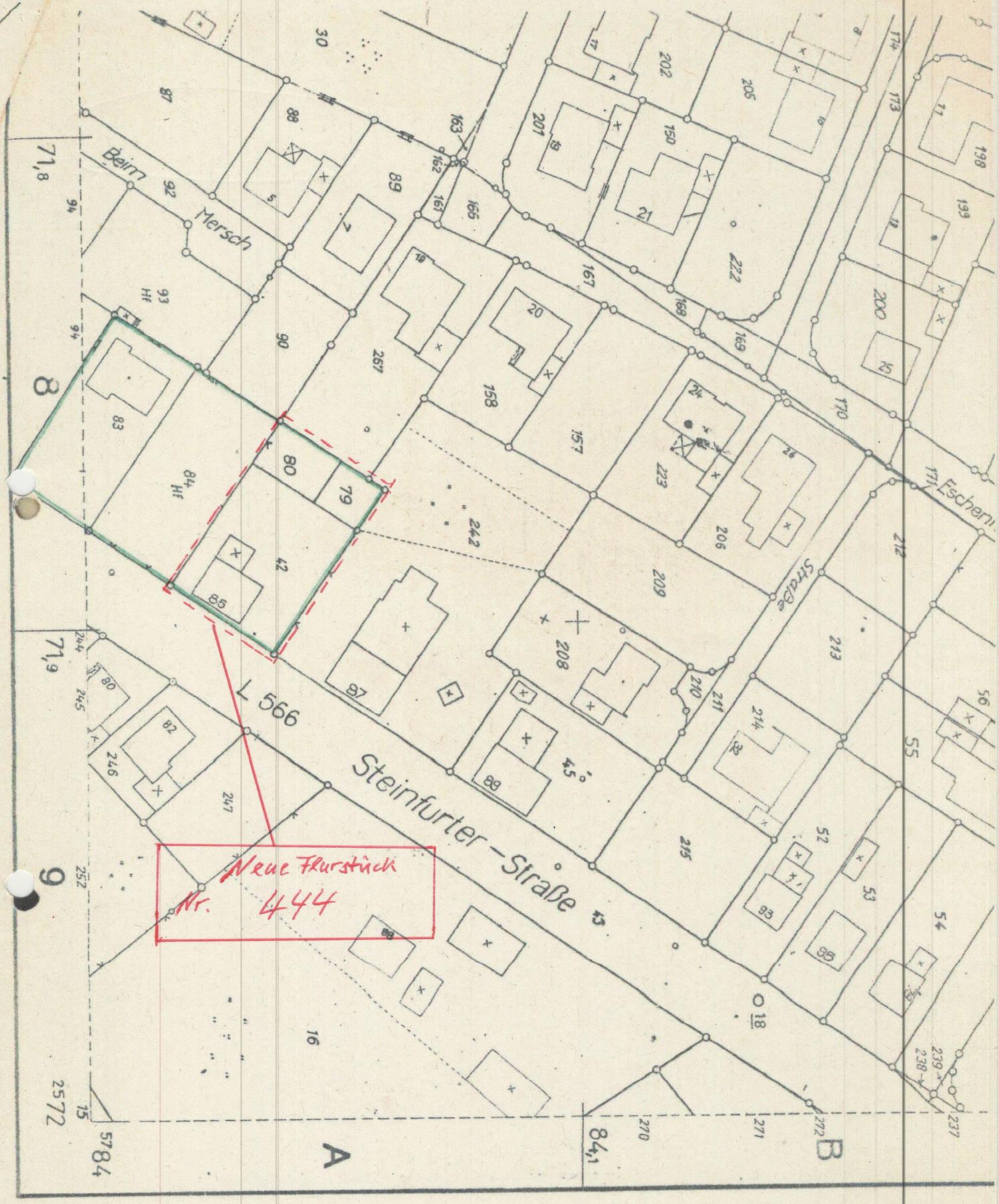


Baulastenverzeichnis von	Stadt Gronau-Epe	Baulastent
Grundstück	Steinfurter Straße 85	Nr.
Gemarkung	E p e	
Flur	21	Flurstück 42, 79, 80,

Lfd. Nr.	Inhalt der Eintragung	E
1	2	
1	<p>Nach Inbetriebnahme der gewerblichen Bauten im Industriegebiet Gronau-Ost, Max-Planck-Straße 4, wird der Betrieb von der Steinfurter Straße in das Industriegebiet Gronau-Ost ausgesiedelt. Nach Betriebsverlagerung, spätestens mit Ablauf des 31.12.1983, wird auf jegliche gewerbliche Nutzung am alten Standort (Gemarkung Epe, Flur 21, Flurstücke 42, 79, 80, 83 und 84, Steinfurter Straße) verzichtet. In Zukunft werden am alten Standort nur Nutzungen entsprechend § 4 Baunutzungsverordnung (allgemeines Wohngebiet) vorgenommen (Abriß der gewerblichen Hallen, Umbau des Büros zu einer Wohnung).</p> <p>Eingetragen am 8. Dezember 1982</p>	<p>Flur 79+80 jbb 309</p>



Der Stadtdirektor
Im Auftrage:
Klöpfer
(Klöpfer)



Neue Flurstück
Nr. 444

L 566

Steinfurter-Straße

Beim Mersch

Eschen

Strasse

A

B

71,8

71,9

9

2572

5784

84,1

271

272

8

Auskunft erteilt: Herr Vortkamp
Zimmer: W03
Telefon: 02562 12-281
E-Mail: t.vortkamp@gronau.de



Stadt
Gronau

Öffnungszeiten: Montag u. Mittwoch 8.00 - 16.00 Uhr
Freitag 8.00 - 12.30 Uhr
>>Terminvereinbarung empfehlenswert<<

Der Bürgermeister
Fachdienst Bauordnung

Aktenzeichen: 2024-713

Stadt Gronau Postfach 48596 Gronau

Untere Bauaufsichtsbehörde

Herrn

Nebenstelle
Planen, Bauen und Umwelt
Grünstiege 64
48599 Gronau

Telefax: 02562-127281

12.07.2024

Vorhaben: Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis
Grundstück: Gronau-Epe, Steinfurter Straße 85
Katasterangaben: Gemarkung Epe, Flur 21, Flurstück 444

Sehr geehrter Herr Brüggelambert,

für das oben genannte Grundstück wurde im Baulastenverzeichnis der Stadt Gronau (Westf.) folgende Baulast eingetragen:

Mit Datum vom 08.12.1982 unter Baulastenblatt-Nr. 2/76.

Beigefügt erhalten Sie die Unterlagen zur Baulasteintragung.

Die für diese Bescheinigung aus dem Baulastenverzeichnis zu entrichtende Gebühr entnehmen Sie bitte dem untenstehenden Gebührenbescheid.

Gebührenbescheid: Baulast (Auskunft)

Nach dem Gebührengesetz (GebG NRW) in Verbindung mit der Allgemeinen Verwaltungsgebührenordnung (AVwGebO NRW) und der Tarifstelle/n 3.1.5.6.3 des Allgemeinen Gebührentarifs zur AVwGebO NRW in der jeweils gültigen Fassung sind folgende Verwaltungsgebühren zu entrichten.

KASSENZEICHEN (bei Zahlung angeben) 63.32057.8	BETRAG EURO 50,00 €
--	-------------------------------

bez. 13.07.24

Sparkasse Westmünsterland IBAN: DE25 4015 4530 0000 0031 94 BIC: WELADE3WXXX Volksbank IBAN: DE55 4016 4024 0100 9525 00 BIC: GENODEM1GRN	Deutsche Bank Allgemeine IBAN: DE19 4037 0079 0351 5392 00 BIC: DEUTDE33B403	Öffnungszeiten: Mo.-Do. 8.00-16.00, Fr. 8.00-12.30 Uhr	Lieferadresse: Neustraße 31 48599 Gronau	Zentrale: 02562/12-0 Telefax-Nr.: 02562/127-200 Internet: www.gronau.de E-Mail: info@gronau.de DE-Mail: info@gronau.de-mail.de
--	---	--	---	---