



Projekt

Einfamilienwohnhaus
Unter dem Nagd 28, 75417 Mühlacker-Dürrmenz

Wohnflächenberechnung

nach WoFIV

Erdgeschoss

Wohnzimmer	9,83 m ²
Schlafzimmer	12,87 m ²
Küche	10,67 m ²
Flur	7,04 m ²
Flur	14,10 m ²
WC	2,24 m ²
Bad	5,73 m ²

Erdgeschoss Gesamt

62,48 m²

Dachgeschoss

Flur	8,95 m ²
Zimmer 1	7,61 m ²
Zimmer 2	17,73 m ²
Zimmer 3	8,50 m ²
Zimmer 4	9,25 m ²
Balkon (1/4)	0,63 m ²

Dachgeschoss Gesamt

52,67 m²

Wohnfläche Gesamt

ca. 115,15 m²

Projekt Einfamilienwohnhaus
Unter dem Nagd 28, 75417 Mühlacker-Dürrmenz

Nutzflächenberechnung

nach DIN 277-1

Untergeschoss

Gewölbekeller	17,66 m ²
Keller	9,02 m ²
Waschküche	4,80 m ²
Flur	2,42 m ²
Treppenaufgang	2,97 m ²

Untergeschoss Gesamt **36,87 m²**

Erdgeschoss

Wohnzimmer	9,83 m ²
Schlafzimmer	12,87 m ²
Küche	10,67 m ²
Flur	7,04 m ²
Flur	14,10 m ²
WC	2,24 m ²
Bad	5,73 m ²

Erdgeschoss Gesamt **62,48 m²**

Dachgeschoss

Flur	11,00
Zimmer 1	9,08 m ²
Zimmer 2	20,52 m ²
Zimmer 3	10,05 m ²
Zimmer 4	10,72 m ²
Balkon	2,52 m ²

Dachgeschoss Gesamt **63,89 m²**

Bühne

Bühne	33,00 m ²
-------	----------------------

Bühne Gesamt **33,00 m²**

Nutzfläche Gesamt **ca. 196,24 m²**



Projekt Einfamilienwohnhaus
Unter dem Nagd 28, 75417 Mühlacker-Dürrmenz

Berechnung des Bruttorauminhaltes

Untergeschoss

Bruttogrundfläche x Höhe	54,70 m ²	2,89 m	158,08 m ³
--------------------------	----------------------	--------	-----------------------

Erdgeschoss

Bruttogrundfläche x Höhe	78,20 m ²	2,59 m	202,54 m ³
	3,20 m ²	2,59 m	8,29 m ³

Dachgeschoss

Bruttogrundfläche x Höhe	78,20 m ²	1,13 m	88,37 m ³
Dachquerschnitt x Länge	8,00 m ²	11,40 m	91,20 m ³

Bühne

Dachquerschnitt x Länge	3,80 m ²	11,40 m	43,32 m ³
-------------------------	---------------------	---------	----------------------

Bruttorauminhalt Gesamt ca. **591,80 m³**