

## Flächen und Volumenberechnungen

<b>Bauvorhaben:</b>		Wohnung 1.OG links			
<b>Bauherr:</b>		Anderlohrstraße 6, 91054 Erlangen			
<b>Bezeichnung:</b>		<b>1. Obergeschoss</b>			
<b>Überbaute Fläche in m<sup>2</sup>:</b>		<b>123,18</b>			
Nr.	Raumbezeichnung	Maße		m <sup>2</sup>	zu berechnende Fläche (m <sup>2</sup> )
2.1	Flur	aus CAD		5,31	5,31
2.2	Abstellkammer	aus CAD		1,01	1,01
2.3	Bad	aus CAD		4,85	4,85
2.4	Küche	aus CAD		12,30	12,30
2.5	Schlafzimmer	aus CAD		15,00	15,00
2.6	Wohnzimmer	aus CAD		19,37	19,37
2.7	Balkon (50%)	aus CAD		4,85	2,43
2.8					
2.9					
2.10					
2.11					
2.11					
<b>Grundflächensumme (bei Fertigmaß)</b>				62,69	60,27
bei Rohbaumaß abzüglich 3%				0,00	0,00
<b>Grundflächensumme (bei Rohbaumaß)</b>					
abzüglich bis 10%					
<b>Anrechenbare Wohnfläche</b>				0,00	0,00