

Mieterselbstauskunft

Interessent 1:

Interessent 2:

Name, Vorname:

Geburtsname:

Geburtsdatum:

Geburtsort:

Straße, Haus-Nr.:

PLZ, Ort:

Telefon:

Email:

Arbeitgeber:

Tätigkeit:

Monatliches
Netto-Einkommen:

Haustiere:

Name und Anschrift
des bisherigen Vermieters:

Anzahl, Name und Alter der weiteren mit einziehenden Personen:

- Gibt es gerichtlich bestellten Betreuer? Ja / Nein
- Haben Sie eine Eidesstattliche Erklärung abgegeben? Ja / Nein
- Haben Sie negative Einträge in der Schufa? Ja / Nein
- Haben Sie einen Insolvenzantrag gestellt? Ja / Nein

Ich willige ein, dass bei Zustandekommen eines Mietverhältnisses einige der erhobenen Daten (Name, Anschrift & Telefonnummer) an Servicedienstleister (z.B. Handwerker) und bei eventuell bevorstehendem Auszug an Mietinteressenten weitergegeben werden können.

Ort, Datum:

Unterschrift:

Bei einer Vermietung wird dieser Bewerbungsbogen der Mieterakte beigelegt. Sofern sich die von Ihnen angegebenen Bemerkungen auf sensitive Daten beziehen (z.B. Gesundheitsdaten) erteilen Sie damit ausdrücklich die Einwilligung, dass diese Daten im Rahmen des Mietverhältnisses gespeichert werden. Sollte keine Vermietung zustande kommen, wird dieser Bewerberbogen mit Ihren Daten nach 12 Monaten vollständig vernichtet bzw. gelöscht. Die von Ihnen angegebenen personenbezogenen Daten werden für die Vermietung benötigt und entsprechend der datenschutzrechtlichen Vorschriften verarbeitet.

Ort, Datum:

Unterschrift:

Informationen zum Datenschutz und zur Datenverarbeitung

Ich verarbeite zum Zwecke der Wohnraumvergabe und der Verwaltung und Betreuung des Wohnhauses, personenbezogene Daten entsprechend der geltenden Datenschutzvorschriften. Diese Daten werden von mir sorgfältig und gewissenhaft geschützt. Hiermit möchte ich Sie umfassend über die datenschutzkonforme Verarbeitung Ihrer Daten informieren:

Grundlage für die Verarbeitung von personenbezogenen Daten ist in der Regel ein Vertragsverhältnis, das durch eine Wohnungsbewerbung bzw. durch den Mietvertrag zustande kommt. In Ausnahmefällen wird zusätzlich eine ausdrückliche Erklärung verlangt. Sollte die Datenverarbeitung im Ausnahmefall auf einer Einwilligung beruhen, kann diese für die Zukunft widerrufen werden. Die darauf beruhenden Daten werden dann nicht weiter verarbeitet. Sofern ich gesetzlich dazu verpflichtet bin, werden personenbezogene Daten auch an Ämter und Behörden übermittelt, wie z.B. das Ordnungsamt, die Meldebehörde oder die statistischen Ämter des Bundes und der Länder. Darüber hinaus unterliegt die Datenverarbeitung auch gesetzlichen Regelungen, wie beispielsweise die Aufbewahrungspflichten bei Rechnungslegungen.

Aus diesen verschiedenen gesetzlichen Regelungen ergeben sich unterschiedliche Speicherdauern. Damit Daten nicht unnötig und unzulässig lange gespeichert werden, sind dem Verwendungszweck angepasste Löschfristen festgelegt worden. So werden beispielsweise Mietbewerberdaten nach 12 Monaten gelöscht, Rechnungen müssen 10 Jahre lang aufbewahrt werden. Teilweise müssen Dienstleister beauftragt werden, wie Wärmemessdienste, EDV-Dienstleister, Handwerker etc. Diesen Dienstleistern werden nur die für deren Tätigkeit in unserem Auftrag notwendigen Daten übergeben. Eine Übermittlung von Mieterdaten zur Datenverarbeitung außerhalb der EU erfolgt nicht. Zur Begründung und Durchführung einer Geschäftsbeziehung führen wir keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung und Profiling durch. Sie haben als die von der Datenverarbeitung betroffene Person das Recht auf Auskunft, Berichtigung unrichtiger Daten, Löschung von Daten, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch und auf Datenübertragbarkeit.

Sofern Sie zu diesen oder anderen Datenschutzrechten Fragen oder Beschwerden haben, senden Sie mir bitte eine E-Mail oder wenden Sie sich an eine Datenschutz-Aufsichtsbehörde.