

Baubeschreibung (selbst erstellt)

Antragsnummer:

Betreuer bei Prohyp:

1. Bezeichnung des Objektes

Bezeichnung (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer) Objektart Einwohner

<input type="checkbox"/> Grundstück	<input type="checkbox"/> bis 5.000
<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> 5.000 – 10.000
<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus	<input type="checkbox"/> 10.000 – 50.000
<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> 50.000 – 100.000
<input checked="" type="checkbox"/> Eigentumswohnung	<input checked="" type="checkbox"/> über 100.000
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> über

2. Baubeschreibung

Gebäude/Baujahr: 1958 Modernisierung/Instandsetzung: Bad 2018 (lekte)

Teilunterkellerung Vollunterkellerung Erdgeschoss Obergeschoss(e) nicht/ausgebautes DG

Lage

Innenstadt Stadtrand reines Wohngebiet gemischt genutztes Gebiet Gewerbegebiet
 ruhige Lage verkehrslaute Lage ländliche Wohnlage
Verkehrsanbindung Bus/Straßenbahn S-Bahn/U-Bahn
Negative Einflüsse Nein Ja Welche ?

Bauweise

Umfassungen Beton Mauerwerk Fertigbau Holz
Decken massiv Holz
Dach Satteldach Flachdach massiv Holz
Dacheindeckung Ziegel Eternit Pappe Blech

Ausstattung

Insgesamt einfach durchschnittlich gut sehr gut
Fenster Holz Metall Kunststoff
Verglasung einfach doppelt Isolierglas Rollläden
Fußböden Holz PVC Textil Parkett Kunst- und Naturstein

Treppen massiv Holz
Bäder freistehende Wanne Einbauwanne Waschbecken WC offene Dusche
Fliesen Teilverfliesung Vollverfliesung
Heizung Einzelöfen Zentral Kohle Öl Gas Elektro
WW-Versorgung Elektro Gas Boiler Zentral
Bauzustand schlecht mittelmäßig ordentlich gut
Gesamteindruck mäßig zufriedenstellend gut sehr gut

Erforderliche Restarbeiten bzw. Instandsetzungen

Sonstige Bemerkungen

Ich versichere, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

Neuss, 25.03.25

Ort, Datum

[Signature]

Unterschrift Darlehensnehmer/in 1

[Signature]

Unterschrift Darlehensnehmer/in 2

