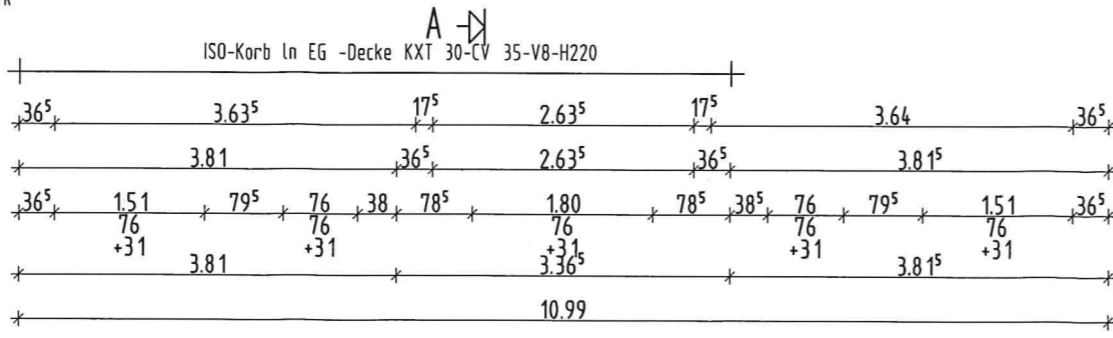
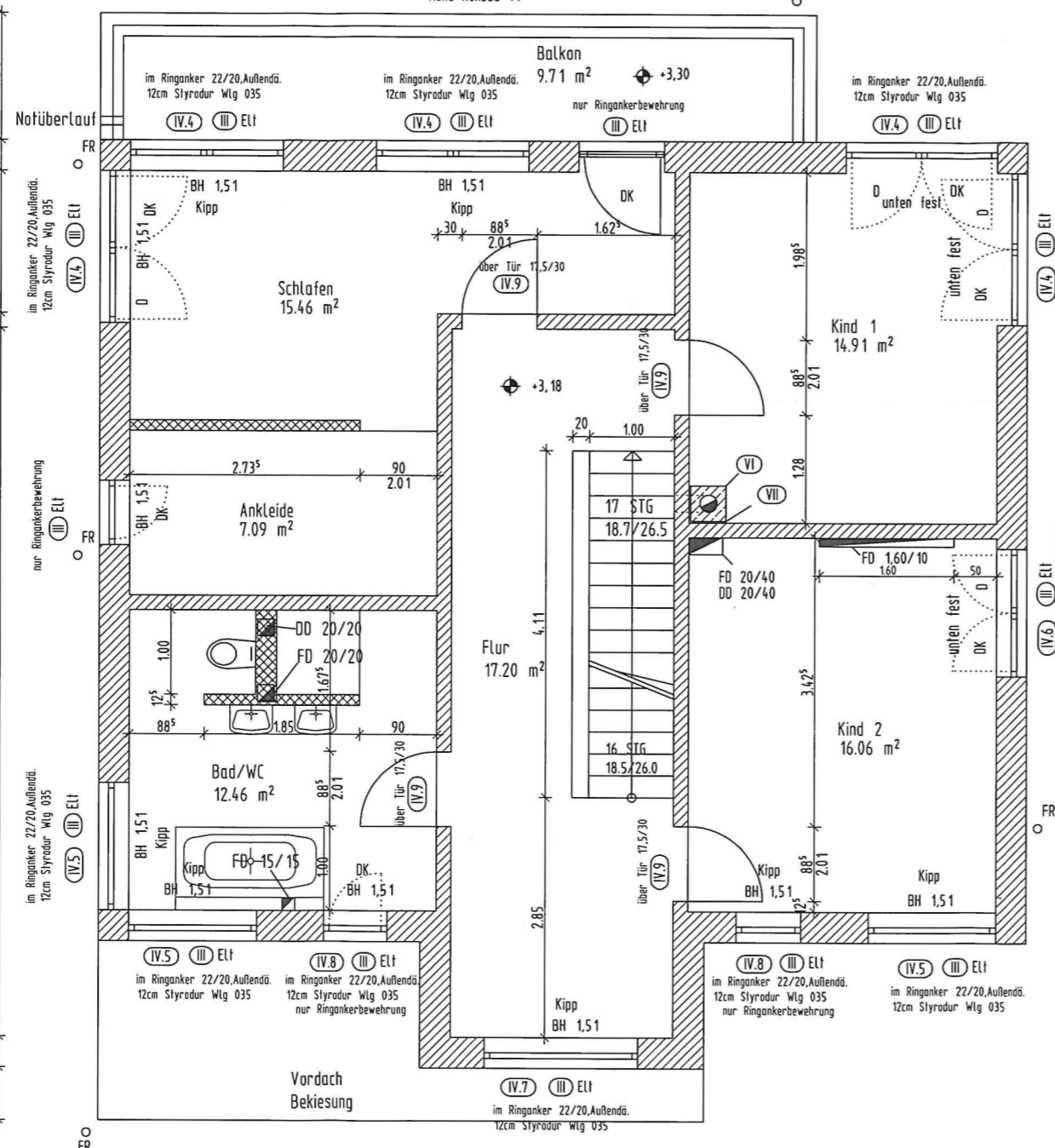
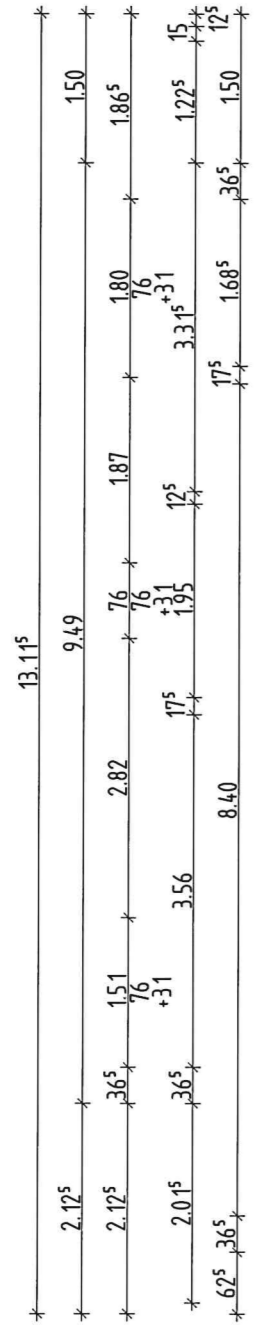


Höhe Rohbau 77



- Ⓚ Treppe EG- OG, Stahlbeton-Sichtbeton SB 3, Belag 0,5cm
- Ⓛ Parüsturz
- Ⓜ Raffstorekasten-Aufsatzkasten-ELT
- Ⓝ Stahlbetonsturz siehe Statik
- Ⓟ Aussparung Sanitär /Heizung/ELT
- Ⓠ Schornstein  $\phi 18$  mit Lüftung raumluftunabhängig
- Ⓡ Weichfasermatte einlegen
- Ⓢ Stahlbetonstütze siehe Statik
- Ⓣ Schalter ELT

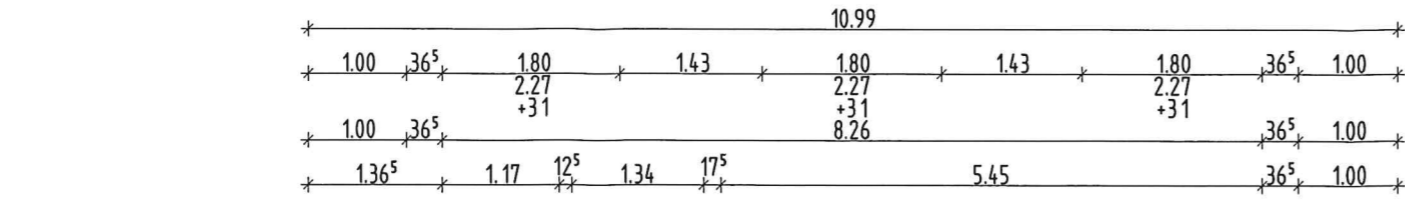
OK Fußboden OG = +3,18  
 UK Sturz Fensteröffnungen = +5,45  
 Alle Maße sind vor Ort zu prüfen!  
 Fußbodenaufbau siehe Schnitt  
 Mauerwerk außen - Porenbeton PPW 2, Lambda 0,09  
 Mauerwerk innen- PPW 4, DBM  
 Alle Maße sind Rohbaumaße  
 Tür-Brüstungs- und Fenstermaße bezogen auf OKFF  
 Brennwerttherme, Lüftungsanlage  
 Fenster dreifachverglasung  $ug=0,60$ .

Wohnfläche nach WoFIV

Schlafen	15.46 m <sup>2</sup>
Balkon	9.71 m <sup>2</sup> /2=5,52m <sup>2</sup>
Kind 1	14.91 m <sup>2</sup>
Kind 2	16.06 m <sup>2</sup>
Flur	17.20 m <sup>2</sup>
Bad/WC	12.46 m <sup>2</sup>
Ankleide	7.09 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>88,70m<sup>2</sup>x0,97=86,04m<sup>2</sup></b>

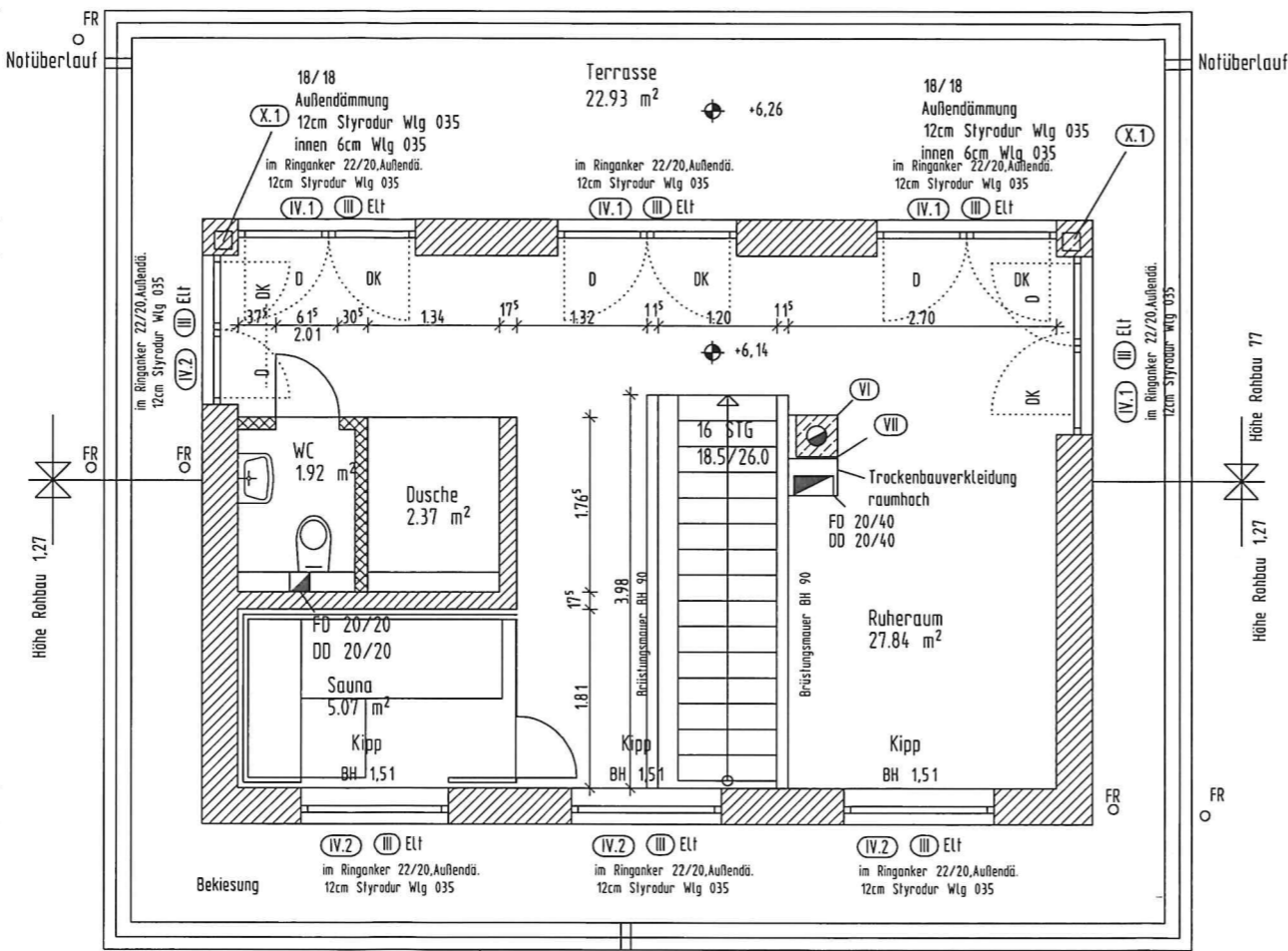
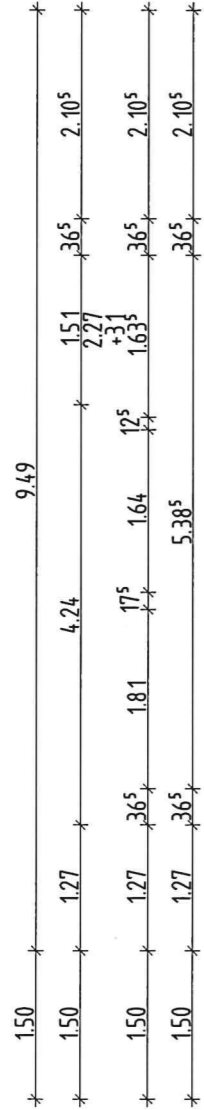
Ausführungsplanung

	Ingenieurbüro für Bauplanung und Baubetreuung Frank Kempe 01762 Reichenau Untere Dorfstraße 32 Tel.: 0372269977 Fax: 0372269977		
	geändert	Datum	Projekt Nr.
			Grundriss OG
			Plan Nr. 102
			Bearbeiter Kempe
			gefertigt am 22.08.2017
M 1:50	Projekt	Neubau Einfamilienwohnhaus Familie Sven Hommel Brauerstraße 15, 01900 Großbrösrdorf	
	Bauherr	Frau Veronika Hommelthier Sven Hommel Brauerstraße 15, 01900 Großbrösrdorf	



A →

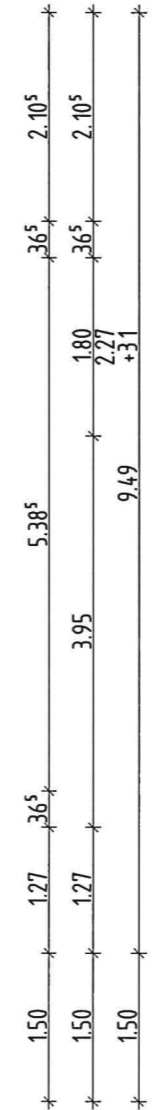
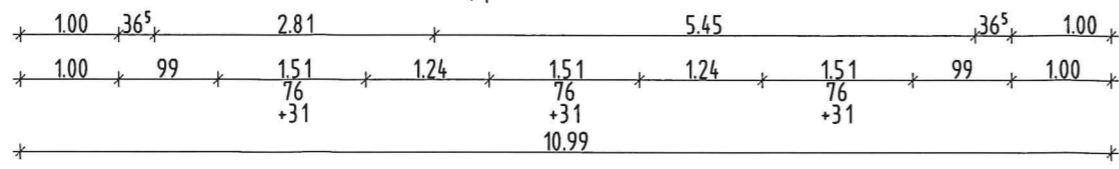
Höhe Rohbau 77



Notüberlauf

Dach-Bekiesung

A →




- Ⓛ Treppe EG- OG, Stahlbeton, Sichtbeton SB 3, Belag 0,5cm
- Ⓜ Poristurz
- Ⓤ Raffstorekasten-Aufsatzkasten-Elt
- Ⓥ Stahlbetonsturz siehe Statik
- Ⓟ Aussparung Sanitär /Heizung/Elt
- Ⓠ Schornstein Ø18 mit Lüftung raumluftunabhängig
- Ⓡ Weichfasermatte einlegen
- Ⓢ Stahlbetonstütze siehe Statik
- Ⓣ Schalter Elt

OK Fußboden Staffelgeschoss = +6,14  
 UK Sturz Fensteröffnungen = +5,45  
 Alle Maße sind vor Ort zu prüfen!  
 Fußbodenaufbau siehe Schnitt  
 Mauerwerk außen - Porenbeton PPW 2, Lambda 0,09  
 Mauerwerk innen- PPW 4, DBM  
 Alle Maße sind Rohbaumaße bezogen auf OKFF  
 Brennwerttherme, Lüftungsanlage  
 Fenster dreifachverglasung ug=0,60,

Wohnfläche nach WoFIV

Ruheaum	27.84 m <sup>2</sup>
Sauna	5.07 m <sup>2</sup>
Dusche	2.37 m <sup>2</sup>
WC	1.92 m <sup>2</sup>
Terrasse	22.93 m <sup>2</sup> /2= 12,70m <sup>2</sup>
Wohnfläche 49,59m <sup>2</sup> x0,97=48,10m <sup>2</sup>	

Ausführungsplanung

	Ingenieurbüro für Bauplanung und Baubetreuung <b>Frank Kempe</b> 01762 Reichenau Untere Dorfstraße 92 Tel.: 0372260107 Fax: 0372260108	
	geändert	Datum
Grundriss Staffelgeschoss		Projekt Nr.
		Plan Nr. 103
		Bearbeiter Kempe
geprüft		gefertigt am 22.08.2017
M 1:50	Projekt	Neubau Einfamilienwohnhaus Familie Sven Hemmel Brauereistraße 15, 01900 Großbränsdorf
	Bauherr	Frau Veronika Hemmel, Herr Sven Hemmel Brauereistraße 15, 01900 Großbränsdorf