

## Einfamilienhaus in Treuenbrietzen

**Handwerkerobjekt - Leerstehendes  
Einfamilienhaus!**



Objekt-Nr. ID4869

### Einfamilienhaus

Verkauf: **150.000 €**

Ansprechpartner:  
Valerij Gerber  
Telefon: 030 99545549  
Mobil: 0178 5830565

14929 Treuenbrietzen  
Brandenburg

|                   |                       |           |                       |
|-------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|
| Baujahr           | 1900                  | Übernahme | sofort                |
| Grundstücksfläche | 313,00 m <sup>2</sup> | Zustand   | renovierungsbedürftig |
| Zimmer            | 3,00                  | Garagen   | 1                     |
| Wohnfläche        | 180,00 m <sup>2</sup> |           |                       |

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Handwerkerobjekt - Leerstehendes Einfamilienhaus!

Zum Verkauf steht ein leerstehendes Einfamilienhaus, welches im neuen Glanz erstrahlen soll.

- insgesamt 3 Zimmer
- Bad mit Wanne und Fenster
- Warmwasser über Durchlauferhitzer
- Holzofen
- Gas bis zum Haus verlegt
- Garage
- Deckenhöhen ca. 210-230 cm

## Sonstiges

ENERGIEAUSWEIS LIEGT NOCH NICHT VOR.

## Lage

Das Objekt liegt in einer ruhigen Nebenstraße, die Bushaltestelle befindet sich praktisch um die Ecke. Mit dem Auto erreicht man das Berliner Zentrum in knapp 1 Stunde (ca. 60 km).

## Courtage

3,57% inkl. MwSt

Hinweis: Der Käufer hat eine Provision in Höhe von 3,57 % des Kaufpreises inklusive Mehrwertsteuer an uns für Nachweis/Vermittlung des Kaufobjekts zu zahlen. Die Provision ist verdient und fällig beim wirksamen Abschluss des Kaufvertrages und innerhalb von 7 Tagen zu zahlen. Die Provision wird auch für mitverkauftes Zubehör geschuldet.

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.