

Etagenwohnung in Holzminden

2-Zimmer-Mietwohnung in der Nähe von Symrise mit Autoabstellplatz



Objekt-Nr. MV-170-IOGre

Etagenwohnung

Vermietung: **365 € + NK**

Ansprechpartner:
Markus Schmidt
Telefon: 05531 3635

Sollingstraße 29b
37603 Holzminden
Niedersachsen

Baujahr	1995
Zimmer	2,00
Wohnfläche	59,00 m ²
Energieträger	Öl
Summe Nebenkosten	170 €

Übernahme	ab Datum
Übernahmedatum	01.02.2025
Schlafzimmer	1
Stellplätze	1
Heizung	Zentralheizung



Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

2-Zimmer-Mietwohnung nahe Symrise mit Autoabstellplatz

- * Baujahr: 1995
- * Wohnfläche: 59 m²
- * 1. Obergeschoss rechts
- * 2 Zimmer, Küche, Diele, Bad, Abstellraum, PKW-Stellplatz

Ausstattung

- * Öl-Zentralheizung
- * Kunststoffenster mit Iso-Verglasung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Sonstiges

Die Objektunterlagen wurden mit Sorgfalt erstellt. Da jedoch die Größen und die Beschreibungen größtenteils auf Angaben Dritter basieren, können wir für die Richtigkeit keine Gewähr übernehmen.

Bitte füllen Sie das Kontaktformular vollständig aus! Bitte nennen Sie uns Ihre vollständige Adresse und Ihre Telefonnummer unter der wir Sie tagsüber erreichen können! Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir ohne diese Angaben keine Besichtigungstermine mit Ihnen vereinbaren können!

Weitere Immobilienangebote erhalten Sie auf Anfrage sowie auf unserer Internetseite!
www.immobilien-heise.de

Unsere aktuelle Mietübersicht finden Sie bei uns auf der Internetseite unter: ANGEBOTE / AKTUELLE MIETÜBERSICHT

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie auf unserer Internetseite <https://www.immobilien-heise.de/Datenschutz.htm>

Lage

Holzminden, Sollingstraße 29b

Mit ca. 20.220 Einwohnern bzw. rund 10.640 Haushalten ist die Kreisstadt Holzminden die größte Stadt im Landkreis. Die Stadt liegt in den touristisch bedeutenden Regionen Solling und Weserbergland.

Die wichtigsten Unternehmen in Holzminden sind Symrise und Stiebel Eltron. Symrise ist ein börsennotierter Anbieter von Duft- und Geschmacksstoffen sowie von kosmetischen Grund- und Wirkstoffen. Weltweit beschäftigt der international tätige Konzern mit Sitz in Holzminden ca. 5.400 Mitarbeiter, von denen ca. 2.100 in Holzminden eingesetzt sind.

Die Stadt Holzminden ist über die Bundesstraßen B64, B83 und B497 zu erreichen. Die Bundesautobahnen A7, A44, A2 und A33 sind über die genannten Bundesstraßen erreichbar. Holzminden ist an den Regionalverkehr der Deutschen Bahn angeschlossen. Die Entfernungen zu den Flughäfen Paderborn und Hannover betragen 60 km und 80 km.

Die infrastrukturellen Einrichtungen wie z. B. Kindergärten, Schulen, Krankenhaus, Einkaufsmöglichkeiten, Banken, Ärzte und Apotheken sind in wenigen Gehminuten zu erreichen. Öffentliche Verkehrsmittel (Bushaltestelle und Bahnhof) sind in unmittelbarer Nähe.

Auf folgenden Internetseiten erhalten Sie weitere Informationen:

www.holzminden.de

www.landkreis-holzminden.de

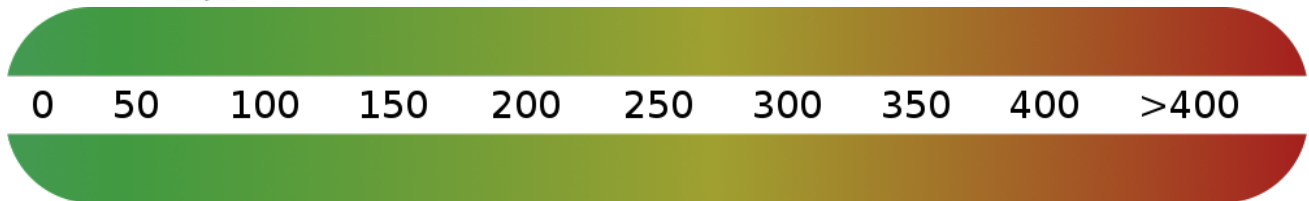
www.tah.de

www.stadtmarketing-holzminden.de

www.werbekreis-holzminden.de

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	80,00 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	Nein



Exposé - Galerie



Wohn-/Essbereich - www.immobil

Exposé - Galerie



Wohn-/Essbereich - www.immobil



Schlafzimmer - www.immobilien-

Exposé - Galerie



offene Küche - www.immobilien-



Badezimmer - www.immobilien-he