

Tolle voll möblierte Penthousewohnung mit Dachterrassen in Trier-Zewen



Objekt-Nr. MWTRZ148

Penthouse

Vermietung: **1.500 € + NK**

Ansprechpartner:
Norbert Scherf
Telefon: 0651 978780

54294 Trier
Rheinland-Pfalz

Baujahr	2016	Zustand	Neuwertig
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	130,00 m ²	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	100 €	Stellplätze	1
Übernahme	ab Datum	Heizung	Fußbodenheizung
Übernahmedatum	01.02.2025		



Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr schöne hochwertig möblierte Penthousewohnung mit tollen Dachterrassen in Trier-Zewen

Hochwertig möblierte herrliche Penthousewohnung mit tollen Dachterrassen in ruhiger Lage Trier-Zewen.

Es handelt sich hier um eine bis zum Kaffeelöffel vollständig möblierte tolle Penthousewohnung. Sie besteht aus dem hellen großzügigen Wohnbereich mit Ausgang auf die vordere sonnige Dachterrasse. An den Wohnraum grenzt die offene Küche an, die mit einer hochwertigen Einbauküche ausgestattet ist. Im Schlaftrakt befinden sich das geräumige Elternschlafzimmer mit Ausgang auf die zweite Dachterrasse, das gut aufgeteilte Kinderzimmer/Büro (ebenfalls mit Ausgang auf die zweite Dachterrasse) sowie das gut ausgestatte Bad mit Fenster.

Die Wohnung ist insgesamt hochwertig ausgestattet. Sie wird beheizt durch eine wohnungsbezogene Wärmepumpe mit zusätzlicher Temparierung/Kühlfunktion

Es kann ein Stellplatz gegen Mehrkosten von 50 EUR angemietet werden.

Ausstattung

Hochwertig möblierte herrliche Penthousewohnung mit tollen Dachterrassen in ruhiger Lage Trier-Zewen.

Es handelt sich hier um eine bis zum Kaffeelöffel vollständig möblierte tolle Penthousewohnung. Sie besteht aus dem hellen großzügigen Wohnbereich mit Ausgang auf die vordere sonnige Dachterrasse. An den Wohnraum grenzt die offene Küche an, die mit einer hochwertigen Einbauküche ausgestattet ist. Im Schlaftrakt befinden sich das geräumige Elternschlafzimmer mit Ausgang auf die zweite Dachterrasse, das gut aufgeteilte Kinderzimmer/Büro (ebenfalls mit Ausgang auf die zweite Dachterrasse) sowie das gut ausgestatte Bad mit Fenster.

Die Wohnung ist insgesamt hochwertig ausgestattet. Sie wird beheizt durch eine wohnungsbezogene Wärmepumpe mit zusätzlicher Temparierung/Kühlfunktion

Die Wohnung ist beziehbar nach Vereinbarung. Es kann ein Stellplatz gegen Mehrkosten von 50 EUR angemietet werden.

Für das Anwesen ist ein Aufzug bestellt, der zeitnah eingebaut wird.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Dachterrasse, Fahrstuhl, Einbauküche

Sonstiges

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin !

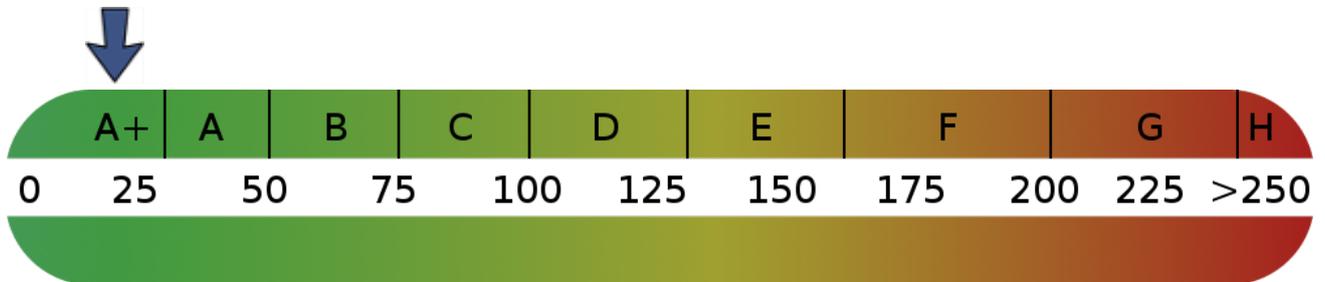
weitere interessante Kauf- oder Mietangebote finden Sie unter www.scherf-immobilien.de

Lage

Trier, Stadtteil Zewen., Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfes sind vorhanden. Gleichmaßen ist eine gute Verkehrsanbindung, insbesondere nach Luxemburg, geben. Das Objekt befindet sich in einer ruhigen Wohnlage ohne Durchgangsverkehr

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	22,00 kWh/(m²a)



Exposé - Galerie



Grundriss

Exposé - Galerie



Essen-Kochen



Küche 1

Exposé - Galerie



Schlafen 11



Schlafen 12

Exposé - Galerie



Bad_0b



Bad_4

Exposé - Galerie



2Dachterrasse 1



Essen

Exposé - Galerie



Dusche.1



Küche

Exposé - Galerie



Hauseingang (2)



Wohnen 6

Exposé - Galerie



Wohnen 5



Bad_0b

Exposé - Galerie



Hauseingang